**З А К Л Ю Ч Е Н И Е**

О результатах публичных слушаний «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельных участков»

**1.Основание проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельных участков: общей площадью 4279,0 кв.м., кадастровый номер 12:14:3701014:765, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, пгт. Красногорский, ул. Советская и общей площадью 4379,0 кв.м., кадастровый номер 12:14:3701014:766, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, пгт. Красногорский, ул. Советская проведены в соответствии со статьей 8,37,39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Законом от 06.10.2013г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселении Красногорский, утвержденного решением Собрания депутатов №296 от 05.09.2019г., постановления Красногорской городской администрации от 26.01.2021г. №1 «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков»,

**2.Общие сведения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельных участков**:

Земельные участки, расположенные по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, пгт. Красногорский, ул. Советская с кадастровым номером 12:14:3701014:765, площадью 4279,0 кв.м. и с кадастровым номером 12:14:3701014:766, площадью 4379,0 кв.м находятся в зоне **О –** **общественно-деловая зона** сусловно разрешённым видом использования недвижимости.

**3.Форма оповещения населения о проведения публичных слушаний:**

- информационный материал обнародован 15 января 2021 года в следующих местах:

пгт. Красногорский - здание Красногорской городской администрации – 2-й этаж, фойе;

пгт. Красногорский, ул. Машиностроителей, д.27 – здание городской библиотеки;

пгт. Красногорский, ул. Ленина, д.12

**Основание для выдачи разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка:**

Предложение главы городского поселения Красногорский по выдаче разрешения на условно разрешённый вид использования земельных участков обнародовано в специально отведенном месте на информационном стенде в здании Красногорской городской администрации.

На публичные слушания были представлены:

1.Генеральный план муниципального образования «Городское поселение Красногорский» Звениговского района Республики Марий Эл М 1:25000;

2.Карта населенного пункта пгт. Красногорский.

3. Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение Красногорский»

**4.Участники публичных слушаний:**

- жители поселка городского типа Красногорский

- Депутаты Собрания депутатов городского поселения Красногорский

- Сотрудники Красногорской городской администрации

**5. Сведения о публичных слушаний.**

Публичные слушания проводятся на основании постановления Главы городского поселения Красногорский от 26.01.2021г. №1 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков».

Сроки проведения обсуждений публичных слушаний:

04.02.2021г.

Место и время проведения обсуждений

Кабинет главы Красногорской городской администрации - пгт. Красногорский, ул. Госпитальная, д.4а в 16-00 часов.

**6. Замечания и предложения по предоставлению разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка».**

принимались в устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

**7.Сведения о протоколе публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешённый вид использования земельных участков**

Протокол публичных слушаний от 04.02.2021г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Замечания и предложения | Заявитель | Меры по устранению замечаний |
| 1 | Строительство осуществлять строго по проекту и по завершению выполнить благоустройство, озеленение земельного участка с учетом прилегающей территории | Шишкин Ю.Г. | Одобрено – принято решение  о выдаче разрешения на условно разрешённый вид использования земельных участков, кадастровый номер 12:14:3701014:765, 12:14:3701014:766, расположенные по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, пгт. Красногорский, ул. Советская |

**Выводы и рекомендации:**

Процедура проведения публичных слушанийпо предоставлению разрешения на условно разрешённый вид использования земельных участков соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства и нормативным актам городского поселения Красногорский, в связи с чем публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешённый вид использования земельных участков считать состоявшимися.

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков получило положительную оценку в целом и рекомендуется к утверждению.

Настоящее заключение подлежит обнародованию – размещение на интернет – сайте МО «Звениговский муниципальный район»: www/admzven.ru/.