**Заключение о результатах публичных слушаний**

**по внесению изменений в предельные размеры земельного участка и о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в с.Кокшайск.**

23 июля 2019 года с.Кокшайск

1. Основание проведения публичных слушаний.

Публичные слушания по вопросам:

1) внесение изменений в предельные размеры земельного участка с кадастровым номером 12:05:2101001:3433, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, МО «Кокшайское сельское поселение», с.Кокшайск, ул.Восточная, уч.3б. в части уменьшения минимальной площади вышеуказанного участка; 2) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительстваобъекта капитального строительства в части отступов зданий от границ участка с кадастровым номером 12:14:2101001:1008, расположенного по адресу: Местоположение установлено ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое строение. Участок находится примерно в 7м. от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Кологривова, д.31. проведены в соответствии со статьей 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года №131-ФЗ, статьи 17 Устава муниципального образования «Кокшайское сельское поселение», положением о публичных слушаниях в МО «Кокшайское сельское поселение» утвержденных решением Собрания депутатов №44 от 11.03.2015г, распоряжением главы МО «Кокшайское сельское поселение» №10 от 05.07.2019г. «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в предельные размеры земельного участка и о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в с.Кокшайск».

1.2. С 05 июля 2019г. проведены мероприятие по информированию жителей поселения по вопросам проведения публичных слушаний.

2. Общие сведения о документации, предоставленной на публичных слушаниях:

- заявление гр.Дьячкова Е.С., копия паспорта, копия выписки из ЕГРН на земельный участок.

- заявление гр.Иванова П.Л., копия паспорта, копия договора аренды от 30.09.2014г., договор уступки прав аренды земельного участка от 15.09.2015г., кадастровая выписка о земельном участке от 13.04.2018г., схема застройки земельного участка.

2.1. Форма оповещения о проведении публичных слушаний.

- Объявления в местах для обнародования.

- Размещение объявления в разделе новостей на официальном сайте Звениговского муниципального района в сети «Интернет» по адресу <http://admzven.ru/kokshaisk/taxonomy/term/74>.

3. Участники публичных слушаний:

- жители с.Кокшайск МО «Кокшайское сельское поселение»;

- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных в с.Кокшайск;

- сотрудники администрации МО «Кокшайское сельское поселение».

4. Сведения о проведении публичных слушаний.

4.1.Публичные слушания проводились в соответствии с распоряжением главы МО «Кокшайское сельское поселение» №10 от 05.07.2019г. «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в предельные размеры земельного участка и о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в с.Кокшайск».

4.2. Место и время проведения публичных слушаний:

23.07.2019г. в 10час.00мин. по адресу: РМЭ Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Кологривова, д.37а. – здание администрации поселения. 4.3.Общее число зарегистрированных граждан на публичных слушаниях:

- 14 человек.

5. Замечания и предложения по вопросам:

1) внесение изменений в предельные размеры земельного участка с кадастровым номером 12:05:2101001:3433, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, МО «Кокшайское сельское поселение», с.Кокшайск, ул.Восточная, уч.3б. в части уменьшения минимальной площади вышеуказанного участка

**Нет**

2) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительстваобъекта капитального строительства в части отступов зданий от границ участка с кадастровым номером 12:14:2101001:1008, расположенного по адресу: Местоположение установлено ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое строение. Участок находится примерно в 7м. от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Кологривова, д.31. **Нет**

6. Выводы и рекомендации:

6.1.Процедура проведения публичных слушаний по вопросу:

1) внесение изменений в предельные размеры земельного участка с кадастровым номером 12:05:2101001:3433, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, МО «Кокшайское сельское поселение», с.Кокшайск, ул.Восточная, уч.3б. в части уменьшения минимальной площади вышеуказанного участка; 2) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительстваобъекта капитального строительства в части отступов зданий от границ участка с кадастровым номером 12:14:2101001:1008, расположенного по адресу: Местоположение установлено ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое строение. Участок находится примерно в 7м. от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Кологривова, д.31. соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, уставу МО «Кокшайское сельское поселение», в связи, с чем публичные слушания по вышеуказанному вопросу считать состоявшимися.

6.2. Направить данное заключение главе администрации МО «Кокшайское сельское поселение» для принятия решения.

6.3. Настоящее заключение подлежит обнародованию в местах для обнародования, и размещению на официальном сайте Звениговского муниципального района в сети «Интернет» по адресу: <http://admzven.ru/kokshaisk/proekty-planirovki-i-proekty-mezhevanij-rerritorij>.

Глава МО

«Кокшайское сельское поселение» Хабибрахманов Ш.Г.