**ПРОТОКОЛ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по внесению изменений в предельные размеры земельного участка в с.Кокшайск.**

|  |  |
| --- | --- |
| 20 июня 2018 года | с.Кокшайск |
| 10 часов 00 минут | в здании администрации |
|  | Присутствуют 10чел. |
|  |  |

Инициатор проведения публичных слушаний: Глава муниципального образования «Кокшайское сельское поселение».

Повестка дня:

1) внесения изменений в предельные размеры земельного участка с кадастровым номером 12:05:2101001:2613, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск, ул. Дружбы, уч.9а. в части уменьшения минимальной площади вышеуказанного участка.

По первому вопросу выступил глава администрации Николаев П.Н., который сообщил, что в администрацию МО «Кокшайское сельское поселение» обратилась с заявлением гр.Александрова Эльвира Васильевна с вопросом по смене разрешенного использования земельного участка с **«для строительства хозяйственных построек»** на  **«для индивидуального жилищного строительства»**, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Дружбы, уч.9а.

Данный участок находиться в территориальной зоне Ж-3 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), согласно ПЗЗ данный вид разрешен при размере участка более 600кв.м.

Площадь земельного участка по вышеуказанному адресу составляет всего 295 кв.м., что не соответствует предельно допустимым нормам, указанных в ПЗЗ. И мы жители с.Кокшайск должны согласовать данный вопрос или отказать.

Николаев П.Н. поставил вопрос на голосование: внести изменения в предельные размеры земельного участка с кадастровым номером 12:14:2101001:2613, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Дружбы, уч.9а в части уменьшения минимальной площади вышеуказанного участка

**Голосовали: «за» - 10 голосов; «против» - 0, «воздержался» - 0.**

Решили:

**Уменьшить предельно допустимый размер земельного участка до площади 295кв.м., расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Дружбы, уч.9а. для изменения целевого назначения с «для строительства хозяйственных построек»** на  **«для индивидуального жилищного строительства».**

Рекомендовать главе администрации МО «Кокшайское сельское поселение» учесть данное решение при смене целевого назначения вышеуказанного земельного участка, согласно результатов публичных слушаний.

Председательствующий Николаев П.Н.

Секретарь Бондарец Т.Н.