ПРОТОКОЛ

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

**о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в с.Кокшайск.**

|  |  |
| --- | --- |
| 08 февраля 2019 года  |  с.Кокшайск |
| 10 часов 00 минут  |  в здании администрации  |
|  |  Присутствуют 13 чел. |
|  |  |

Инициатор проведения публичных слушаний: Глава муниципального образования «Кокшайское сельское поселение».

Повестка дня:

1) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительстваобъекта капитального строительства в части отступов зданий от границ земельного участка с кадастровым номером 12:05:2101001:1246, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Набережная, д.24а.

По данному вопросу выступил глава муниципального образования Хабибрахманов Ш.Г., который сообщил, что в администрацию МО «Кокшайское сельское поселение» обратилась с заявлением гр. Яшкина И.Ю. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительстваобъекта капитального строительства в части отступов зданий от границ участка с кадастровым номером 12:05:2101001:1246, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Набережная, д.24а. до 1м.

По данному вопросу выступила специалист 1 категории Бондарец Т.Н., которая сообщила, что согласно правил землепользования и застройки минимальное расстояние при строительстве индивидуального жилого дома до границы участка составляет 3м.

Следующим выступил Яшкин Ю.А. (супруг Яшкиной И.Ю.), который сообщил, что участок имеет обременения в виде линий электропередач с южной стороны земельного участка, а с восточной стороны земельного участка стоит баня, поэтому он был вынужден начать строительство дома, отступив от линий электропередач на 2м., соответственно уменьшив отступ с западной стороны участка с 3м. на 1м.

Также по этому вопросу выступил Антонов В.Н. (сосед Яшкиной Ю.А.), который был категорически против размещение дома на расстоянии 1м. от границ его земельного участка.

Голосование по вопросу: о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительстваобъекта капитального строительства в части отступов зданий от границ земельного участка с кадастровым номером 12:05:2101001:1246, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Набережная, д.24а.

с 3м. до 1м.

**Голосовали: «за» - 3 голоса; «против» - 2 , «воздержался» - 8 .**

**Решили:**

**Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства с 3м. на 1м. от границ участка с кадастровым номером 12:05:2101001:1246, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Набережная, д.24а.**

Председательствующий Хабибрахманов Ш.Г.

Секретарь Бондарец Т.Н.