**Заключение о результатах публичных слушаний**

**о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров и смены вида разрешенного использования земельных участков с.Кокшайск**

10 января 2020 года с.Кокшайск

1. Основание проведения публичных слушаний.

Публичные слушания по вопросам:

1) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «хранение автотранспорта», подлежащего образованию под объектом недвижимости собственности Республики Марий Эл с кадастровым номером 12:14:0508001:393, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Больничная, д.3а.;

2) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров земельного участка с кадастровым номером 12:05:2101001:862, при смене вида разрешенного использования, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск ул.Кологривова д.29;

3) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров земельного участка с кадастровым номером 12:14:0508001:417, при разделе земельного участка на два обособленных земельных участка с площадями 1112кв.м. и 388кв.м., расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Набережная проведены в соответствии со статьей 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года №131-ФЗ, статьи 17 Устава Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, положением о публичных слушаниях в МО «Кокшайское сельское поселение» утвержденных решением Собрания депутатов №44 от 11.03.2015г. (в ред.), распоряжением главы Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл №25 от 17.12.2019г. «О назначении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров и смены вида разрешенного использования земельных участков с.Кокшайск и д.Семеновка»

1.2. С 17 декабря 2019г. проведены мероприятие по информированию жителей поселения по вопросу проведения публичных слушаний, посредством вывешивания объявлений в местах для обнародования.

2. Общие сведения о документах, предоставленных на публичные слушания:

- письмо с Министерства государственного имущества Республики Марий Эл №12-6057 от 10.12.2019г., выписка из ЕГРН на объект недвижимости от 06.06.2019г., схема расположения земельного участка;

- заявление гр.Чупраковой А.Н., выписка с ЕГРН на земельный участок от 03.12.2019г., копия паспорта;

- заявление гр.Трофимовой И.В., выписка с ЕГРН на земельный участок от 12.11.2019г., копия паспорта.

2.1. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

- Объявления в местах для обнародования.

- Размещение объявления в разделе новостей на официальном сайте Звениговского муниципального района в сети «Интернет» по адресу <http://admzven.ru/kokshaisk/taxonomy/term/74>.

3. Участники публичных слушаний:

- жители с.Кокшайск Кокшайского сельского поселения;

-правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, расположенных на территории с.Кокшайск;

- сотрудники Кокшайской сельской администрации.

4. Сведения о проведении публичных слушаний:

4.1.Публичные слушания проводились в соответствии с распоряжением главы Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл №25 от 17.12.2019г. «О назначении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров и смены вида разрешенного использования земельных участков с.Кокшайск и д.Семеновка».

4.2. Место и время проведения публичных слушаний:

- 10.01.2020г. в 10час.00мин. по адресу: РМЭ, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Кологривова, д.37а. – здание администрации поселения.

4.3.Общее число зарегистрированных граждан на публичных слушаниях:

-10 человек.

5. Замечания и предложения по вопросам:

1) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «хранение автотранспорта», подлежащего образованию под объектом недвижимости собственности Республики Марий Эл с кадастровым номером 12:14:0508001:393, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Больничная, д.3а.;

**Нет**

2) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров земельного участка с кадастровым номером 12:05:2101001:862, при смене вида разрешенного использования с «для обслуживания нежилого здания – магазин» на «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск ул.Кологривова д.29 до 326кв.м.;

**Нет**

3) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров земельного участка с кадастровым номером 12:14:0508001:417, при разделе земельного участка на два обособленных земельных участка с площадями 1112кв.м. и 388кв.м., расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Набережная

**Нет**

6. Выводы и рекомендации:

6.1.Процедура проведения публичных слушаний по вопросам:

1) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «хранение автотранспорта», подлежащего образованию под объектом недвижимости собственности Республики Марий Эл с кадастровым номером 12:14:0508001:393, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Больничная, д.3а.;

2) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров земельного участка с кадастровым номером 12:05:2101001:862, при смене вида разрешенного использования с «для обслуживания нежилого здания – магазин» на «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск ул.Кологривова д.29 до 326кв.м.;

3) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров земельного участка с кадастровым номером 12:14:0508001:417, при разделе земельного участка на два обособленных земельных участка с площадями 1112кв.м. и 388кв.м., расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Набережная соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, уставу Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, в связи с чем публичные слушания по вышеуказанным вопросам считать состоявшимися.

6.2. Направить данное заключение главе Кокшайской сельской администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл для принятия решения.

6.3. Настоящее заключение подлежит обнародованию в местах для обнародования и размещению на официальном сайте Звениговского муниципального района в сети «Интернет» по адресу: <http://admzven.ru/kokshaisk/proekty-planirovki-i-proekty-mezhevanij-rerritorij>.

Глава Кокшайского сельского поселения

Председатель собрания депутатов Хабибрахманов Ш.Г.