**Заключение о результатах публичных слушаний**

**по внесению изменений в предельные размеры земельного участка и о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в с.Кокшайск**

06 февраля 2020 года с.Кокшайск

1. Основание проведения публичных слушаний.

Публичные слушания по вопросам:

1) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительстваобъекта капитального строительства в части отступов зданий от границ земельного участка с кадастровым номером 12:05:2101001:0413, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Сплавная, д.4;

2) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров земельного участка с кадастровым номером 12:05:2101001:1297, общей площадью 1233 кв.м., состоящего из двух обособленных земельных участков, расположенных по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Луговая, д.6 в части уменьшения минимальной площади одного из участков до 460 кв.м проведены в соответствии со статьей 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года №131-ФЗ, статьи 17 Устава Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, положением о публичных слушаниях в МО «Кокшайское сельское поселение» утвержденных решением Собрания депутатов №44 от 11.03.2015г. (в ред.), распоряжением главы Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл №1 от 21.01.2020г. «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в предельные размеры земельного участка и о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в д.Семеновка и с.Кокшайск».

1.2. С 21 января 2020г. проведены мероприятие по информированию жителей поселения по вопросу проведения публичных слушаний, посредством вывешивания объявлений в местах для обнародования.

2. Общие сведения о документах, предоставленных на публичные слушания:

- заявление гр.Павлова Н.Ю., копия паспорта, свидетельство о ГРП на земельный участок от 20.06.2008г., схема застройки, выписка из ЕГРН на земельный участок от 24.01.2020г., проект постановления.

- заявление гр.Шулдриной Г.Д., копия паспорта, выписка с ЕГРН на земельный участок от 25.07.2018г., проект постановления.

2.1. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

- Объявления в местах для обнародования.

- Размещение объявления в разделе новостей на официальном сайте Звениговского муниципального района в сети «Интернет» по адресу <http://admzven.ru/kokshaisk/taxonomy/term/74>.

3. Участники публичных слушаний:

- жители с.Кокшайск Кокшайского сельского поселения;

-правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, расположенных на территории с.Кокшайск;

- сотрудники Кокшайской сельской администрации.

4. Сведения о проведении публичных слушаний:

4.1.Публичные слушания проводились в соответствии с распоряжением главы Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл №1 от 21.01.2020г. «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в предельные размеры земельного участка и о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в д.Семеновка и с.Кокшайск».

4.2. Место и время проведения публичных слушаний:

- 06.02.2020г. в 10час.00мин. по адресу: РМЭ, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Кологривова, д.37а. – здание администрации поселения.

4.3.Общее число зарегистрированных граждан на публичных слушаниях:

-13 человек.

5. Замечания и предложения по вопросам:

1) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительстваобъекта капитального строительства в части отступов зданий от границ земельного участка с кадастровым номером 12:05:2101001:0413, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Сплавная, д.4;

**Нет**

2) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров земельного участка с кадастровым номером 12:05:2101001:1297, общей площадью 1233 кв.м., состоящего из двух обособленных земельных участков, расположенных по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Луговая, д.6 в части уменьшения минимальной площади одного из участков до 460 кв.м.

**Нет**

6. Выводы и рекомендации:

6.1.Процедура проведения публичных слушаний по вопросам:

1) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительстваобъекта капитального строительства в части отступов зданий от границ земельного участка с кадастровым номером 12:05:2101001:0413, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Сплавная, д.4 с южной стороны участка от 0,9м. до 1,4м.;

2) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров земельного участка с кадастровым номером 12:05:2101001:1297, общей площадью 1233 кв.м., состоящего из двух обособленных земельных участков, расположенных по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Луговая, д.6 в части уменьшения минимальной площади одного из участков до 460 кв.м. соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, уставу Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, в связи с чем публичные слушания по вышеуказанным вопросам считать состоявшимися.

6.2. Направить данное заключение главе Кокшайской сельской администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл для принятия решения.

6.3. Настоящее заключение подлежит обнародованию в местах для обнародования и размещению на официальном сайте Звениговского муниципального района в сети «Интернет» по адресу: <http://admzven.ru/kokshaisk/proekty-planirovki-i-proekty-mezhevanij-rerritorij>.

Глава Кокшайского сельского поселения

Председатель собрания депутатов Хабибрахманов Ш.Г.