ПРОТОКОЛ

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

**по согласованию проекта межевания автомобильных дорог и по внесению изменений в предельные размеры земельного участка**

|  |  |
| --- | --- |
| 05 марта 2018 года | с.Кокшайск |
| 10 часов 00 минут | в здании администрации |
|  | Присутствуют 10чел. |
|  |  |

Инициатор проведения публичных слушаний: Глава муниципального образования «Кокшайское сельское поселение».

Повестка дня:

1) согласования проекта межевания автомобильных дорог, имеющих местоположение:

- с.Кокшайск – д.Семеновка

- д.Семеновка – б/о ТЭЦ (устье р.М.Кокшага)

2) внесения изменений в предельные размеры земельного участка с кадастровым номером 12:05:2101001:2765, расположенного по адресу: РМЭ, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Дружбы, д.1б. в части уменьшения минимальной площади вышеуказанного участка.

По первому вопросу выступил глава администрации Николаев П.Н., который сообщил, что нам предстоит согласовать проект межевания автомобильных дорог, имеющих местоположение:

- с.Кокшайск – д.Семеновка

- д.Семеновка – б/о ТЭЦ (устье р.М.Кокшага)

Присутствующие ознакомились с проектом межевания.

Николаев П.Н. поставил вопрос на голосование: кто за то, чтобы согласовать проект межевания автомобильных дорог, имеющих местоположение:

- с.Кокшайск – д.Семеновка

- д.Семеновка – б/о ТЭЦ (устье р.М.Кокшага)

**Проголосовали: «за» - 10 голосов; «против» - 0, «воздержался» - 0.**

По второму вопросу Николаев П.Н. сообщил, что в администрацию МО «Кокшайское сельское поселение» обратился с заявлением гр. Щувайло Сергей Владимирович с вопросом по смене разрешенного использования земельного участка с **«для строительства хозяйственных построек»** на **«для ведения личного подсобного хозяйства»**, расположенного по адресу: РМЭ, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Дружбы, д.1б.

Данный участок находятся в территориальной зоне Ж-3 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), согласно ПЗЗ данный вид разрешен при размере участка 600кв.м. и более.

Площадь земельного участка по вышеуказанному адресу составляет 501кв.м., что не соответствует предельно допустимым нормам, указанных в ПЗЗ. И мы, жители с.Кокшайск, должны согласовать данный вопрос или отказать.

Николаев П.Н. поставил вопросы на голосование: кто за то, чтобы внести изменения в предельные размеры земельного участка с кадастровым номером 12:05:2101001:2765, расположенного по адресу: РМЭ, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Дружбы, д.1б. в части уменьшения минимальной площади вышеуказанного участка.

По 2 вопросу об уменьшении предельно допустимого размера земельного участка с кадастровым номером 12:05:2101001:2765, расположенного по адресу: РМЭ, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Дружбы, д.1б.

**Проголосовали: «за» - 10 голосов; «против» - 0, «воздержался» - 0.**

**Решили:**

**1) Согласовать проект межевания автомобильных дорог, имеющих местоположение:**

**- с.Кокшайск – д.Семеновка**

**- д.Семеновка – б/о ТЭЦ (устье р.М.Кокшага)**

**2)Уменьшить предельно допустимый размер земельного участка с кадастровым номером 12:05:2101001:2765 до площади 501кв.м., расположенного по адресу: РМЭ, Звениговский район, с.Кокшайск, ул.Дружбы, д.1б. для изменения целевого назначения с «для размещения хозяйственных построек» на «для ведения личного подсобного хозяйства».**

Рекомендовать главе администрации МО «Кокшайское сельское поселение» учесть данное решение при смене разрешенного использования земельного участка, согласно результатов публичных слушаний.

Председательствующий Николаев П.Н.

Секретарь Бондарец Т.Н.