

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в электронной форме, назначенных на 17 сентября 2024 года

425060, Республика Марий Эл, Звениговский район,
г. Звенигово, ул. Ленина, д. 39, каб. № 210

Дата и время заседания: 17 сентября 2024 года
09 часов 00 минут - 09 часов 20 минут

Форма проведения аукциона: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Место проведения аукциона - электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru> (далее - электронная площадка).

Дата проведения аукциона – 17 сентября 2024 года.

Время проведения аукциона - 9 час. 00 мин. (время московское)

Повестка дня: подведение результатов аукциона по лоту № 6 на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в электронной форме, назначенных на 17 сентября 2024 года.

На заседании комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, присутствовали следующие члены комиссии:

- | | |
|----------------|--|
| Иванова Е.В. | - руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Королева Н.М. | - заместитель руководителя отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Федорова М.В. | - руководитель отдела по правовым вопросам, муниципальной службе и кадрам Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Акошкина Н.И. | - консультант отдела капитального строительства и архитектуры Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл. |
| Кириллова И.Е. | - руководитель отдела развития сельскохозяйственного производства Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Лапшинова И.Д. | - консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл. |

Кворум на заседании Единой комиссии имеется, комиссия правомочна принимать решения.

На аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, в электронной форме (далее - аукцион) на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>, был выставлен:

Лот № 6:

Предмет аукциона: Земельный участок с кадастровым номером 12:14:1101003:59, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства, площадью 272985 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Звениговский район, территория МО «Кужмарское сельское поселение» в кадастровом квартале 12:14:1101003, земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, цель предоставления - для сельскохозяйственного производства.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории: не зарегистрированы.

Срок аренды: 10 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена предмета аукциона по лоту № 6 в размере ежегодной арендной платы: 107 000 (Сто семь тысяч) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 135/4-24 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы земельного участка от 20 июня 2024 года, составленного независимым оценщиком.

Шаг аукциона по лоту № 6 - 3 % от начальной цены предмета аукциона: 3210 (Три тысячи двести десять) рублей 00 копеек.

Размер задатка на участие в аукционе по лоту № 6 - 10 % от начальной цены предмета аукциона: 10 700 (Десять тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

В установленный для приема заявок срок:

По лоту № 6 поступили следующие заявки:

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Заблокировано Оператором
7616	Титов Сергей Александрович	10.09.2024 07:36:25	10 700.00
9418	Куликов Валентин Валентинович	10.09.2024 07:45:50	10 700.00
2281	Нартов Константин Сергеевич	10.09.2024 07:53:00	10 700.00
2884	Аширов Махамад Собиржонович	10.09.2024 07:56:37	10 700.00
9218	Новикова Татьяна Васильевна	10.09.2024 14:24:03	10 700.00
6515	Шкурина Ирина Анатольевна	10.09.2024 14:24:16	10 700.00

Участниками аукциона по лоту № 6 признаны:

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки
7616	Титов Сергей Александрович	10.09.2024 07:36:25
9418	Куликов Валентин Валентинович	10.09.2024 07:45:50
2281	Нартов Константин Сергеевич	10.09.2024 07:53:00
2884	Аширов Махамад Собиржонович	10.09.2024 07:56:37

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки
9218	Новикова Татьяна Васильевна	10.09.2024 14:24:03
6515	Шкурина Ирина Анатольевна	10.09.2024 14:24:16

Предложения участников торгов по лоту № 6 представлены в журнале хода торгов: лучшие предложения.

Предложения о цене предмета аукциона не поступили.

В соответствии с п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с отсутствием предложений о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион по лоту № 6 признается несостоявшимся.

Заместитель председателя комиссии:



Е.В. Иванова

v	За
	Против
	Воздержался

Члены комиссии:



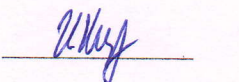
М.В. Федорова

v	За
	Против
	Воздержался



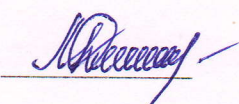
Н.И. Аकोшкина

v	За
	Против
	Воздержался



И.Е. Кириллова

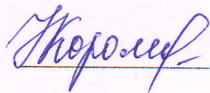
v	За
	Против
	Воздержался



И.Д. Лапшинова

v	За
	Против
	Воздержался

Секретарь комиссии:



Н.М. Королева

v	За
	Против
	Воздержался