

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для субъектов малого и среднего предпринимательства, находящегося в государственной собственности, назначенного на 17 сентября 2024 года

425060, Республика Марий Эл, Звениговский район,
г. Звенигово, ул. Ленина, д. 39, каб. № 210

Дата и время заседания: 17 сентября 2024 года
09 часов 00 минут - 09 часов 20 минут

Форма проведения аукциона: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Место проведения аукциона - электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru> (далее - электронная площадка).

Дата проведения аукциона - 17 сентября 2024 года.

Время проведения аукциона - 9 час. 00 мин. (время московское)

Повестка дня: подведение результатов аукциона по лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка, для субъектов малого и среднего предпринимательства, государственная собственность на которые не разграничена, в электронной форме, назначенного на 17 сентября 2024 года.

На заседании комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, присутствовали следующие члены комиссии:

- | | |
|----------------|--|
| Иванова Е.В. | - руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Королева Н.М. | - заместитель руководителя отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Федорова М.В. | - руководитель отдела по правовым вопросам, муниципальной службе и кадрам Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Акошкина Н.И. | - консультант отдела капитального строительства и архитектуры Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл. |
| Кириллова И.Е. | - руководитель отдела развития сельскохозяйственного производства Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Лапшинова И.Д. | - консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл. |

Кворум на заседании Единой комиссии имеется, комиссия правомочна принимать решения.

На аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, для субъектов малого и среднего предпринимательства, государственная собственность на которые не разграничена, в электронной форме (далее - аукцион) на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>, был выставлен:

Лот № 1:

Предмет аукциона: Земельный участок с кадастровым номером 12:14:1101002:268, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - склады, площадью 1 729 кв.м., расположенный по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, Кужмарское сельское поселение, тер. СХП, з/у 13а, земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, цель предоставления - склады.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории: не зарегистрированы.

Срок аренды: 10 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена предмета аукциона по лоту № 1 в размере ежегодной арендной платы: 20 000 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 135/15-24 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы земельного участка от 20 июня 2024 года, составленного независимым оценщиком.

Шаг аукциона по лоту № 1 - 3 % от начальной цены предмета аукциона: 600 (Шестьсот) рублей 00 копеек.

Размер задатка на участие в аукционе по лоту № 1 - 10 % от начальной цены предмета аукциона: 2.000 (Две тысячи) рублей 00 копеек.

В установленный для приема заявок срок:

По лоту № 1 поступили следующие заявки:

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Заблокировано Оператором
3212	Дубинец Александр Юрьевич	10.09.2024 18:20:08	2 000.00
2031	Звонцов Виктор Сергеевич	10.09.2024 21:01:57	2 000.00
6861	Общество с ограниченной ответственностью «Акватория»	11.09.2024 06:46:57	2 000.00
1827	Магометов Вячеслав Геннадьевич	11.09.2024 07:19:42	2 000.00

Участниками аукциона по лоту № 1 признаны:

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки
6861	Общество с ограниченной ответственностью «Акватория»	11.09.2024 06:46:57
1827	Магометов Вячеслав Геннадьевич	11.09.2024 07:19:42

Предложения участников торгов по лоту № 1 представлены в журнале хода торгов: лучшие предложения.

Предложения о цене предмета аукциона не поступили.

В соответствии с п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с отсутствием предложений о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион по лоту № 1 признается несостоявшимся.

Заместитель председателя
комиссии:



Е.В. Иванова

v	За
	Против
	Воздержался

Члены комиссии:



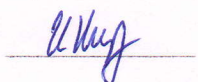
М.В. Федорова

v	За
	Против
	Воздержался



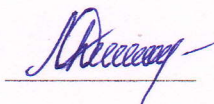
Н.И. Аकोшкина

v	За
	Против
	Воздержался



И.Е. Кириллова

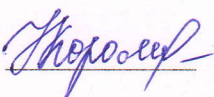
v	За
	Против
	Воздержался



И.Д. Лапшинова

v	За
	Против
	Воздержался

Секретарь комиссии:



Н.М. Королева

v	За
	Против
	Воздержался