

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, составляющего казну Звениговского муниципального района, в целях имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

г.Звенигово

13 мая 2025 г.

1. Организатор аукциона: Администрация Звениговского муниципального района Республики Марий Эл.

Присутствовали члены аукционной комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, составляющего казну Звениговского муниципального района, в целях имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – комиссия):

Белова Е.Г. заместитель главы Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, председатель комиссии;
Иванова Е.В. руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, заместитель председателя комиссии;
Булатова Е.А консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, секретарь комиссии;
Федорова М.В. - руководитель отдела по правовым вопросам, муниципальной службе и кадрам Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, член комиссии;
Пирогова А.В. –заместитель руководителя отдела экономики и муниципальных закупок Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, член комиссии;
Акошкина Н.И. - консультант отдела капитального строительства и архитектуры Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, член комиссии

Отсутствуют: Керимов Ф.В.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

2. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе начата комиссией 13 мая 2025 г. в 10 часов 00 минут по адресу: Республика Марий Эл, г. Звенигово, ул. Ленина, д.39, каб.209.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, составляющего казну Звениговского муниципального района, в целях имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет по адресу: www.torgi.gov.ru., на официальном сайте Звениговского муниципального района Республики Марий Эл по адресу: www.admzven.ru 17 апреля 2025г.

3. Сведения о предмете аукциона – муниципальном имуществе, права на которое передаются по договору:

№ лота п/п	Наименование имущества	Место расположения имущества	Общая площадь, кв.м.	Описание, технические характеристики имущества	Начальная (минимальная) цена договора аренды (цена лота) в размере ежегодного платежа за право аренды имущества (без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг), руб.	Размер задатка, руб. (без учета НДС)	Шаг аукциона, руб	Срок действия договора аренды	Целевое назначение имущества
1	Нежилое помещение, поз.17	Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Исменцы, ул. Молодежная, д. 5	268,4	Год постройки 1989 г., фундамент – каменный, ленточный; стены – кирпичные оштукатуренные; перегородки – кирпичные; перекрытия – железобетонные; полы – кровля-шифер	148 800,00	14880,00	7440,00	С даты подписания акта-приема передачи в аренду на 5 лет	Для предпринимательской деятельности
2	Нежилое помещение II, поз.7	Республика Марий Эл, Звениговский район, г. Звенигово, ул. Ленина, д. 46	12,6	Год постройки 1968 г., фундамент – бутовый ленточный; наружные стены – кирпичные; перегородки – кирпичные; перекрытия – железобетонные плиты; полы – линолеумовые, плиточные, проемы дверные – шпон; внутренняя отделка – простая	68400,00	6840,00	3420,00	С даты подписания акта-приема передачи в аренду на 5 лет	Для предпринимательской деятельности
3	Нежилое помещение поз. 2, 20	Республика Марий Эл, Звениговский район, г. Звенигово, ул. Школьная, д. 111	100,3	Год постройки 1982, стены-кирпичные, оштукатуренные, перегородки-кирпичные	57600,00	5760,00	2880,00	С даты подписания акта-приема передачи в аренду на 5 лет	Для предпринимательской деятельности

4. В соответствии с извещением о проведении аукциона и документацией об аукционе:

дата и время начала приема заявок на участие в аукционе– 18 апреля 2025 г. с 08 часов 00 минут (время московское) на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – 12 мая 2025г. в 17 часов 00 минут (время московское) на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

дата определения участников аукциона – 13 мая 2025 г.;

дата, время и место проведения аукциона (начала приема предложений от участников аукциона) – 14 мая 2025 г. в 09 час. 00 мин. (время московское) на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>;

подведение итогов аукциона: 14 мая 2025 г. по адресу: 425060, Республика Марий Эл, Звениговский район, г. Звенигово, ул. Ленина, д. 39, каб. 209 (процедура аукциона считается завершённой со времени подписания протокола об итогах аукциона).

В установленный для приема заявок срок заявки на участие в аукционе не поступили.

5. комиссия РЕШИЛА:

В соответствии с пунктом 115 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21 марта 2023 г. № 147/23, и пунктом 5 аукционной документации, утвержденной постановлением Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл от «10» апреля 2025 г. № 420:

признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, составляющего казну Звениговского муниципального района, в целях имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

6. Настоящий протокол размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, по адресу: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Звениговского муниципального района Республики Марий Эл по адресу: www.admzven.ru 13 мая 2025г.

Председатель комиссии:		Е.Г. Белова	V	За
				Против
				Воздержался
Заместитель председателя комиссии:		Е.В. Иванова	V	За
				Против
				Воздержался
Секретарь комиссии:		Е.А.Булатова	V	За
				Против
				Воздержался
Члены комиссии		М.В. Федорова	V	За
				Против
				Воздержался
		Н.И. Акошкина	V	За
				Против
				Воздержался
		А.В. Пирогова	V	За
				Против
				Воздержался