

ПРОТОКОЛ № 2
ЗАСЕДАНИЯ АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНОВ
ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ИЛИ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ИЛИ ВЕДЕНИИ МО
«ЗВЕНИГОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

г. Звенигово, РМЭ

25 октября 2022 года

Присутствуют:	Председатель комиссии:	Белова Е.Г.	- и.о. заместителя главы Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
	Заместитель председателя:	Иванова Е.В.	- руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
	Секретарь комиссии:	Королева Н.М.	- консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
	Члены комиссии	Зайнуллина Л.А.	- руководитель отдела по правовым вопросам, муниципальной службе и кадрам Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
		Кириллова И.Е.	- и.о. заведующего сектором развития сельскохозяйственного производства Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл.
		Акошкина Н.И.	- главный специалист отдела капитального строительства и архитектуры Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл.
		Гаврилов И.Е.	- главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл.

Протокол ведет Королева Н.М. – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл.

Аукцион проводится по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, г. Звенигово, ул. Ленина, д. 39, актовый зал, дата аукциона – 25.10.2022 года, в 10 часов 00 минут.

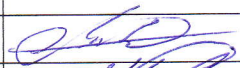
Предмет аукциона – земельный участок, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, д. Мари-Луговая, общей площадью 1 979 кв.м., с кадастровым номером 12:14:1504002:261.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Подведение итогов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

1. Подведение итогов аукциона по продаже земельного участка.

На аукционе согласно регистрации присутствовали следующие участники аукциона:

Номер заявки	Фамилия, имя, отчество	Дата подачи заявки	Подпись
1	Андриянов Алексей Игоревич	26.09.2022 г.	
2	Мазанов Дмитрий Петрович	27.09.2022 г.	

Председатель комиссии открыла аукцион, представила уполномоченного представителя аукциониста Организатора торгов – аукционист Булатова Елена Аркадьевна.

Булатова Е.А. ознакомила участников торгов с правилами проведения торгов, представила информацию о лоте № 2, основные его характеристики.

Также было сообщено:

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование по лоту № 2 – для ведения личного подсобного хозяйства.

Сведения о правах – земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

Ограничения (обременения): по лоту № 2 – ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ. Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об утверждении границы части водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Куйбышевского водохранилища,

расположенного на территории Республики Марий Эл» Ограничения изложены в ст. 65 Водного кодекса РФ (водоохранная зона). Ограничения изложены в ст. 67.1 Водного кодекса РФ (зона затопления).

Начальная цена предмета аукциона – 16 000,0 руб.

Участникам выданы пронумерованные карточки.

ТОРГИ ПО ЛОТУ № 2.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № 2 (земельный участок, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, д. Мари-Луговая, общей площадью 1979 кв.м., с кадастровым номером 12:14:1504002:261, для ведения личного подсобного хозяйства) поданы 2 заявки.

Участники торгов по лоту № 2:

Андрянов Алексей Игоревич, регистрационный номер заявки 1.

Мазанов Дмитрий Петрович, регистрационный номер заявки 2.

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 22 000,00 руб., подано участником под № 1;

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 21 600,00 руб. подано участником под № 1.

В ходе торгов по продаже лота № 2 предложения участников торгов представлены приложением к настоящему протоколу.

В ходе торгов по продаже лота № 2 победителем признается:

Андрянов Алексей Игоревич, 25.03.1990 года рождения, зарегистрированный по адресу: РФ, Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Большое Ходяшево, ул. Центральная, д. 14, паспорт серии 92 09 № 769365, выдан 29.04.2010 года Отделом УФМС России по Республике Татарстан в Кировском районе гор. Казани, код подразделения 160-004, регистрационный номер заявки 1, в размере 22 000 (двадцать две тысячи) рублей 00 копеек.

Подпись победителя торгов по продаже лота № 2



/ А.И. Андрянов /

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона подано участником под № 1, в размере 21600,00 рублей.

Размер ежегодной арендной платы за земельный участок, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, д. Мари-Луговая, площадью 1 979 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства, составляет 22 000 (двадцать две тысячи) рублей 00 копеек в год, согласно приложению к настоящему протоколу.

На основании вышеизложенного, комиссия определила:

Признать Андрянова Алексея Игоревича победителем торгов на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № 2.

Голосование: «ЗА» – 7; «ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет.

Повестка дня исчерпана.

Председатель комиссии:



Е.Г. Белова

Заместитель председателя:



Е.В. Иванова

Секретарь комиссии:

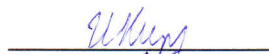


Н.М. Королева

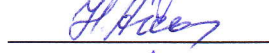
Члены комиссии:



Л.А. Зайнуллина



И.Е. Кириллова



Н.И. Аकोшкина



И.Е. Гаврилов