

ПРОТОКОЛ № 1
ЗАСЕДАНИЯ АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНА
ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ИЛИ ВЕДЕНИИ МО
«ЗВЕНИГОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» (ПРОТОКОЛ ПРИЕМА ЗАЯВОК)

г. Звенигово, РМЭ

12 марта 2020 года

Присутствуют:	Председатель комиссии:	Давыдова И.К.	- заместитель главы Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
	Заместитель председателя:	Иванова Е.В.	- руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
	Секретарь комиссии:	Королева Н.М.	- главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
Члены комиссии		Федорова М.В.	- руководитель отдела по правовым вопросам, муниципальной службе и кадрам Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
		Белова Е.Г.	- руководитель отдела экономики и развития сельскохозяйственного производства Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
		Ларионов В.Г.	- заведующий сектором развития сельскохозяйственного производства Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
		Акошкина Н.И.	- ведущий специалист отдела капитального строительства и архитектуры Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;

Протокол ведет Королева Н.М. – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение представленных заявок и документов претендентов на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для возделывания сельскохозяйственных культур.
2. Признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для возделывания сельскохозяйственных культур.

1. Рассмотрение представленных заявок и документов претендентов на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

По первому вопросу повестки дня заслушана информация секретаря комиссии Королевой Н.М., которая представила членам комиссии журнал регистрации заявок на участие в аукционе 16.03.2020 года на право заключения договора аренды земельного участка, по лоту № 7. Согласно представленному журналу на участие в аукционе подана 1 заявка в период с 14.02.2020 года по 10.03.2020 года от следующих лиц:

Номер заявки	Фамилия, имя, отчество	Дата внесения задатка:	Дата подачи заявки:
1	Общество с ограниченной ответственностью Агрофирма «Рассвет»	05.03.2020 г.	06.03.2020 г.

Рассмотрев представленный претендентом пакет документов, выписку из лицевого счета Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, подтверждающую поступление задатка, на основании результатов голосования комиссия определила принять к сведению представленную информацию.

2. Признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1. По второму вопросу повестки дня слушали председателя комиссии Давыдову И.К. которая, рассмотрев представленный претендентом пакет документов на участие в аукционе проинформировала о поданных заявках:

Для участия в торгах по приобретению лота № 7 (земельный участок, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Звениговский район, с. Сидельниково, общей площадью 1 090 930 кв.м., с кадастровым номером 12:14:0000000:7034) подана заявка от следующего лица:

Общество с ограниченной ответственностью Агрофирма «Рассвет» регистрационный номер заявки 1.

Рассмотрев представленный претендентом пакет документов, на основании результатов голосования, комиссия определила:

Признать Общество с ограниченной ответственностью Агрофирма «Рассвет», участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № 7.

2. Руководствуясь п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Звениговский район, с. Сидельниково, общей площадью 1 090 930 кв.м., с кадастровым номером 12:14:0000000:7034, признается несостоявшимся.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование по лоту № 7 – возделывание сельскохозяйственных культур.

В границах соответствующих описанию в сведениях Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Сведения о правах – земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.

Ограничения (обременения) по лоту № 7: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования земель согласно «Правилам охраны линий и сооружений связи РФ», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 578 от 09.06.1995 г.

3. В течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, направить единственному участнику аукциона Обществу с ограниченной ответственностью Агрофирма «Рассвет», три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 13, п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации комиссия определила:

1. В связи с участием в аукционе менее двух участников, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Звениговский район, с. Сидельниково, общей площадью 1 090 930 кв.м., с кадастровым номером 12:14:0000000:7034, признается несостоявшимся.

2. В течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, направить единственному участнику аукциона Обществу с ограниченной ответственностью Агрофирма «Рассвет», три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

3. Опубликовать информационное сообщение о результатах проведения аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Звениговского муниципального района Республики Марий Эл в сети «Интернет» по адресу: www.admzven.ru, а также в газете муниципального автономного учреждения «Редакция Звениговской районной газеты «Звениговская неделя».

Голосование: «ЗА» – 7; «ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет.

Повестка дня исчерпана.

Председатель комиссии:

Заместитель председателя:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:

И.К. Давыдова

Е.В. Иванова

Н.М. Королева

М.В. Федорова

Е.Г. Белова

В.Г. Ларионов

Н.И. Акошкина