



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗВЕНИГОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ЗВЕНИГОВО
МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫН
АДМИНИСТРАЦИЙЫН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПУНЧАЛ

от 12 октября 2026 года № 1405

О проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме

На основании ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, принимая во внимание отчеты об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы земельных участков от 16 апреля 2026 года №№ 62/11-26 – 62/16-26, 62/23-26, руководствуясь п. 6.1 Положения об Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, Администрация Звениговского муниципального района Республики Марий Эл

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Аукционной комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, провести аукционы в электронной форме, открытые по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в приложении 1.
2. Установить начальный размер годовой арендной платы земельных участков, величину повышения (шаг аукциона), а также размер вносимого задатка для участия в аукционах, согласно приложению 1.
3. Утвердить:
 - проект извещения о проведении аукционов согласно приложению 2;
 - форму заявки на участие в аукционах согласно приложению 3;
 - проект договоров аренды земельных участков согласно приложению 4.
4. Опубликовать извещение о проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://torgi.gov.ru/new/>, на официальном сайте Звениговского муниципального

района Республики Марий Эл в сети «Интернет» по адресу: www.admzven.ru, на электронной площадке: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл Белову Е.Г.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Администрации



С.В. Петров

Королева Н.М.

Приложение 1 к постановлению Администрации
Звениговского муниципального района
Республики Марий Эл
от 12 октября 2026 года № 1405

Наименование, характеристика,
начальный размер годовой арендной платы, величина повышения (шага аукциона), а также размер задатка для участия в аукционе.

№ лота	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер	Площадь, кв. м.	Разрешенное использование	Рыночная стоимость годового размера арендной платы, руб.	Начальная цена, руб.	Шаг аукциона, руб.	Размер задатка, руб.	Срок аренды
1	Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кокшайское сельское поселение, село Кокшайск, улица Мирная, земельный участок 5А	12:14:0508001:878	2 000	Для индивидуального жилищного строительства	1 170 000	1 170 000	58 500	117 000	20 лет
2	Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кокшайское сельское поселение, село Кокшайск, улица Мирная, земельный участок 7Б	12:14:0508001:881	2 000	Для индивидуального жилищного строительства	1 170 000	1 170 000	58 500	117 000	20 лет
3	Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кокшайское сельское поселение, село Кокшайск, улица Мирная, земельный участок 1А	12:14:0508001:882	2 000	Для индивидуального жилищного строительства	1 170 000	1 170 000	58 500	117 000	20 лет
4	Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кокшайское сельское поселение, село Кокшайск, улица Мирная, земельный участок 3А	12:14:0508001:883	2 000	Для индивидуального жилищного строительства	1 170 000	1 170 000	58 500	117 000	20 лет

5	Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кокшайское сельское поселение, село Кокшайск, улица Восточная, земельный участок 15А	12:14:0508001:922	1 495	Для индивидуального жилищного строительства	875 000	875 000	43 750	87 500	20 лет
6	Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кокшайское сельское поселение, село Кокшайск, улица Восточная, земельный участок 11А	12:14:0508001:923	1 437	Для индивидуального жилищного строительства	841 000	841 000	42 050	84 100	20 лет
7	Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кужмарское сельское поселение, деревня Нуктуж, улица Новая, земельный участок 12	12:14:1201001:245	3 000	Для ведения личного подсобного хозяйства	36 000	36 000	1 800	3 600	20 лет