

ПРОТОКОЛ № 1
ЗАСЕДАНИЯ АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНА
ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ИЛИ ВЕДЕНИИ МО
«ЗВЕНИГОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» (ПРОТОКОЛ ПРИЕМА ЗАЯВОК)

г. Звенигово, РМЭ

28 октября 2022 года

Присутствуют: Председатель Белова Е.Г. - и.о. заместителя главы Администрации Звениговского
комиссии: муниципального района Республики Марий Эл;
Заместитель Иванова Е.В. - руководитель отдела по управлению муниципальным
председателя: имуществом и земельными ресурсами Администрации
Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
Секретарь Королева Н.М. - консультант отдела по управлению муниципальным
комиссии: имуществом и земельными ресурсами Администрации
Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
Члены Зайнуллина Л.А. - руководитель отдела по правовым вопросам,
комиссии Л.А. муниципальной службе и кадрам Администрации
Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
Кириллова И.Е. - и.о. заведующего сектором развития сельскохозяйственного
производства Администрации Звениговского
муниципального района Республики Марий Эл.
Акошкина Н.И. - главный специалист отдела капитального строительства и
архитектуры Администрации Звениговского муниципального
района Республики Марий Эл.
Гаврилов И.Е. - главный специалист отдела по управлению муниципальным
имуществом и земельными ресурсами Администрации
Звениговского муниципального района Республики Марий Эл.

Протокол ведет Королева Н.М. – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение представленных заявок и документов претендентов на участие в аукционе по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.
2. Признание претендентов участниками аукциона по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

1. Рассмотрение представленных заявок и документов претендентов на участие в аукционе по продаже земельного участка.

По первому вопросу повестки дня заслушана информация секретаря комиссии Королевой Н.М., которая представила членам комиссии журнал регистрации заявок на участие в аукционе 01.11.2022 года по продаже земельного участка, по лоту № 1. Согласно представленному журналу на участие в аукционе подана 1 заявка в период с 30.09.2022 года по 26.10.2022 года от следующих лиц:

Номер заявки	Фамилия, имя, отчество	Дата внесения задатка:	Дата подачи заявки:
1	Димитриев Дмитрий Георгиевич	24.10.2022 г.	24.10.2022 г.

Рассмотрев представленный претендентом пакет документов, выписку из лицевого счета Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, подтверждающую поступление задатка, на основании результатов голосования комиссия определила принять к сведению представленную информацию.

2. Признание претендентов участниками аукциона по продаже земельного участка.

1. По второму вопросу повестки дня слушали Председателя комиссии Белову Е.Г. которая, рассмотрев представленный претендентом пакет документов на участие в аукционе проинформировала о поданных заявках:

Для участия в торгах по приобретению лота № 1 (земельный участок, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с. Красный Яр, ул. Верхняя, общей площадью 1387 кв.м., с кадастровым номером 12:14:3801001:1481, подана заявка следующего лица:

Димитриев Дмитрий Георгиевич, регистрационный номер заявки 1.

Рассмотрев представленный претендентом пакет документов, на основании результатов голосования, комиссия определила:

Признать **Димитриева Дмитрия Георгиевича** участником аукциона по продаже земельного участка по лоту № 1.

2. Руководствуясь п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион по продаже

земельного участка, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с. Красный Яр, ул. Верхняя, общей площадью 1 387 кв.м., с кадастровым номером 12:14:3801001:1481, **признается несостоявшимся.**

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование по лоту № 1 – для ведения личного подсобного хозяйства.

Сведения о правах – земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

Ограничения (обременения): по лоту № 1 – ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ. Реквизиты документа-основания: приказ от 13.01.2021 № 8 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов Верхне-Волжское бассейновое управление. Ограничения изложены в ст. 67.1 Водного кодекса РФ (зона затопления).

Параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства: в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Красноярское сельское поселение» Республики Марий Эл.

3. В течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, направить единственному участнику аукциона **Димитриеву Дмитрию Георгиевичу**, три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 13, п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации комиссия определила:

1. В связи с участием в аукционе менее двух участников, аукцион по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, с. Красный Яр, ул. Верхняя, общей площадью 1387 кв.м., с кадастровым номером 12:14:3801001:1481, **признается несостоявшимся.**

2. В течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, направить единственному участнику аукциона **Димитриеву Дмитрию Георгиевичу**, три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Голосование: «ЗА» – 7; «ПРОТИВ» – нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет.

Повестка дня исчерпана.

Председатель комиссии:



Е.Г. Белова

Заместитель председателя:



Е.В. Иванова

Секретарь комиссии:




Н.М. Королева

Члены комиссии:



Л.А. Зайнуллина



И.Е. Кириллова



Н.И. Аكوшкина



И.Е. Гаврилов