Приложение № 1

к постановлению Администрации

Звениговского муниципального района

Республики Марий Эл

от 25 мая 2020 г. № 550

**КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения**

**в целях эксплуатации и реконструкции объекта - полигона твердых бытовых отходов**

**с кадастровым номером 12:14:3801001:1101, назначение: захоронение отходов,**

**общей площадью 72 397,0 кв.м., лит.1, адрес (местоположение) объекта:**

**Республика Марий Эл, Звениговский район, в 2,0 километрах на северо – восток от северной границы села Красный Яр.**

2020 год

**Общие положения:**

Настоящая конкурсная документация разработана и утверждена в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Для целей настоящей конкурсной документации используются следующие термины:

Задаток – денежные средства, вносимые заявителем в срок, размере и порядке, установленном конкурсной документацией, в качестве обеспечения исполнения обязательства заявителя по заключению концессионного соглашения.

Закон о концессионных соглашениях – Федеральный закон от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Заявитель – индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица.

Заявка – комплект документов, представленный заявителем для участия в конкурсе в соответствии с требованиями настоящей конкурсной документации.

Конкурс – открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения в целях эксплуатации и реконструкции объекта - полигона твердых бытовых отходов с кадастровым номером 12:14:3801001:1101, назначение: захоронение отходов, общей площадью 72 397,0 кв.м., лит.1, адрес (местоположение) объекта: Республика Марий Эл, Звениговский район, в 2,0 километрах на северо – восток от северной границы села Красный Яр.

Конкурсная документация – комплект документов, определяющих условия и критерии конкурса, требования к заявителям и участникам конкурса, порядок проведения конкурса, а также другие положения и условия в соответствии с Законом о концессионных соглашениях.

Конкурсная комиссия – конкурсная комиссия по проведению конкурса.

Конкурсное предложение – комплект документов, представленный на рассмотрение конкурсной комиссии участником конкурса, в соответствии с требованиями конкурсной документации.

Концедент – Администрация Звениговского муниципального района Республики Марий Эл (425060, Республика Марий Эл,г. Звенигово, ул. Ленина, д.39). Тел. (83645) 7-17-55 (приемная), официальный сайт – [www.admzven.ru](http://www.admzven.ru). Контактное лицо: Иванова Екатерина Валерьевна (тел. (83645) 7-36-68).

Концессионер – индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица.

Концессионное соглашение – заключаемое между концедентом и концессионером соглашение.

Критерии конкурса – установленные в конкурсной документации в соответствии с Законом о концессионных соглашениях, показатели и их значения, используемые для оценки конкурсных предложений участников конкурса.

Объект Соглашения – полигон твердых бытовых отходов с кадастровым номером 12:14:3801001:1101, назначение: захоронение отходов, общей площадью 72 397,0 кв.м., лит.1, адрес (местоположение) объекта: Республика Марий Эл, Звениговский район, в 2,0 километрах на северо – восток от северной границы села Красный Яр.

Официальные сайты - официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru, сайт Звениговского муниципального района Республики Марий Эл по адресу: [www.admzven.ru](http://www.gov.mari.ru/)., районная газета «Звениговская неделя».

Победитель конкурса – участник конкурса, определенный решением конкурсной комиссии, как представивший в своем конкурсном предложении наилучшие условия в соответствии с критериями конкурса.

Участник конкурса – заявитель, в отношении которого конкурсной комиссией по результатам проведения предварительного отбора принято решение о его допуске к дальнейшему участию в конкурсе и который вправе направить в конкурсную комиссию свое конкурсное предложение в сроки, установленные конкурсной документацией.

Термины, используемые в Конкурсной документации и не определенные в настоящем разделе, применяются в значениях, определенных законодательством Российской Федерации.

**ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Критерий | Описание |
| 1 | Форма конкурса | Открытый конкурс |
| 2 | Предмет конкурса | полигон твердых бытовых отходов с кадастровым номером 12:14:3801001:1101, назначение: захоронение отходов, общей площадью 72 397,0 кв.м., лит.1, адрес (местоположение) объекта: Республика Марий Эл, Звениговский район, в 2,0 километрах на северо – восток от северной границы села Красный Яр |
| 3 | Концедент | Администрация Звениговского муниципального района Республики Марий Эл (425060, Республика Марий Эл,г. Звенигово, ул. Ленина, д.39). Контактное лицо: Иванова Екатерина Валерьевна (тел. (83645) 7-36-68) |
| 4 | Место и срок представления заявок на участие в конкурсе | Заявители подают заявки в Конкурсную комиссию Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл: 425060, Республика Марий Эл,г. Звенигово, ул. Ленина, д.39 (каб.209) по рабочим дням с 08.00 до 12.00 часов и 13.00 до 17.00 часов **с 5 июня 2020г. по 20 июля 2020г. включительно.** |
| 5 | Дата начала представления заявок на участие в конкурсе | 5 июня2020года в 08:00 час. (по московскому времени) |
| 6 | Дата окончания представления заявок на участие в конкурсе | 20 июля2020 года в 17:00 час. (по московскому времени) |
| 7 | Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками | Администрация Звениговского муниципального района Республики Марий Эл: 425060, Республика Марий Эл,г. Звенигово, ул. Ленина, д.39 (каб.209)  **21 июля 2020 года** **в 10.00 часов.** |
| 8 | Предельный размер расходов на эксплуатацию и рекультивацию объекта концессионного соглашения на весь срок действия концессионного соглашения (10 лет) | **4 115 223** (Четыре миллиона сто пятнадцать тысяч двести двадцать три) рубля 00 коп. |
| 9 | Размер задатка, вносимого в обеспечение обязательства по заключению концессионного соглашения | Внесение задатка не предусмотрено |
| 10 | Размер концессионной платы | Концессионная плата не предусмотрена |
| 11 | Размер банковской гарантии | 3 % от предельного размера расходов на эксплуатацию и рекультивацию объекта концессионного соглашения (123456,69 руб) сроком на весь срок действия концессионного соглашения (10 лет) |
| 12 | Срок подписания протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе | 21 июля2020года |
| 13 | Дата проведения процедуры предварительного отбора участников конкурса | 22 июля2020года |
| 14 | Срок подписания протокола проведения предварительного отбора участников конкурса | 22 июля2020года |
| 15 | Дата и время начала представления конкурсных предложений | 23 июля2020 года в 08:00 час. (по московскому времени) |
| 16 | Дата и время окончания представления конкурсных предложений | 15 октября 2020 года в 17:00 час. (по московскому времени) |
| 17 | Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями | Администрация Звениговского муниципального района Республики Марий Эл: 425060, Республика Марий Эл,г. Звенигово, ул. Ленина, д.39 (каб.209)  16 октября 2020 года в 10.00 часов. |
| 18 | Дата рассмотрения и оценка конкурсных предложений | С 19 октября 2020 года по 21 октября 2020 года |
| 19 | Дата подписания членами конкурсной комиссии протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений | 22 октября 2020 года |
| 20 | Дата подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса | 27 октября 2020 года |
| 21 | Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения | не позднее чем через 15 рабочих дней со дня подписания концессионного соглашения |

1. **Условия конкурса**

Настоящая Конкурсная документация устанавливает условия проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения в целях эксплуатации и реконструкции объекта **-** полигона твердых бытовых отходов с кадастровым номером 12:14:3801001:1101, назначение: захоронение отходов, общей площадью 72 397,0 кв.м., лит.1, адрес (местоположение) объекта: Республика Марий Эл, Звениговский район, в 2,0 километрах на северо – восток от северной границы села Красный Яр.

1.1. Концедентом является Администрация Звениговского муниципального района Республики Марий Эл.

1.2. Организатором конкурса является Администрация Звениговского муниципального района Республики Марий Эл.

1.3. Объект Соглашения предоставляется сроком на 10 (десять) лет, в отношении объекта, на котором осуществляются обработка, накопление, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов объекта Соглашения.

1.4. Право собственности на объект Соглашения принадлежит Звениговскому муниципальному району Республики Марий Эл.

1.5. Концессионер обязан обеспечить на территории Звениговского муниципального района Республики Марий Эл эксплуатацию и реконструкцию полигона твердых бытовых отходов с целью обработки, накопления, утилизации, обезвреживания и размещения твердых коммунальных отходов, в соответствии с проектной документацией и в сроки, определенные концессионным соглашением.

**План мероприятий по модернизации и реконструкции объекта концессионного соглашения на срок действия концессионного соглашения:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование мероприятий** | **Стоимость,**  **руб.** | **Срок исполнения** |
| Ремонт бытовки на полигоне | 173 680,00 | 2020-2021 г.г. |
| Разработка и утверждение проекта СЗЗ полигона | 900 000,00 | до 31.01.2022 г. |
| Электроснабжение полигона | 630 454,00 | 2023-2024 г.г. |
| Устройство контрольно-дезинфицирующей ванны на полигоне | 200 689,00 | 2025 г. |
| Приобретение монтаж и пуско-наладка автовесов | 545 734,00 | 2026 г. |
| Устройство проездов на территории полигона (2000 кв.м.) | 1 664 666,00 | 2027-2030 г.г |
| **Итого на весь срок действия концессионного соглашения (на 10 лет)** | **4 115 223,00** |  |

**Источниками финансирования плана мероприятий по модернизации и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, который предполагается осуществить концессионером, будут выступать собственные и заемные средства обслуживающей организации.**

1.6. Концессионер обязан осуществлять деятельность, предусмотренную концессионным соглашением, по приему и захоронению твердых бытовых отходов. Прием твердых бытовых отходов осуществляется с территории Республики Марий Эл.

1.7 Концедент обязан в срок, не позднее чем через 15 рабочих дней со дня подписания концессионного соглашения, осуществить передачу концессионеру объекта концессионного соглашения.

1.8. Описание, в том числе технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения, приведены в приложении №1 к настоящей документации.

1.9. Полигон твердых бытовых отходов, эксплуатируемый в рамках концессионного соглашения, должен отвечать действующим экологическим и санитарными требованиям, соответствовать проектной документации и следующим технико-экономическим показателям:

общая площадь объекта, для размещения полигона твердых бытовых отходов –72 397,0 кв.м;

емкость полигона – 2 171 910 куб.м./434 382 тонн.

доля твердых бытовых отходов, подлежащих размещению на полигоне - 60 % от общего объема поступающих отходов.

1.10. Работы, необходимые для эксплуатации:

В рамках производственного контроля необходимо разработать комплексную систему экологического мониторинга, в составе которой предусмотреть:

- разработка и утверждение проекта СЗЗ полигона;

- электроснабжение полигона;

- устройство щебеночной дороги на территории полигона;

- приобретение монтаж и пуско-наладка автовесов;

- ремонт бытовки на полигоне;

- устройство контрольно-дезинфицирующей ванны на полигоне.

Срок использования (эксплуатации) концессионером объекта - Соглашения – срок действия концессионного соглашения;

1.11. Срок эксплуатации концессионером земельного участка, предназначенного для захоронения твердых коммунальных отходов – срок действия концессионного соглашения.

1.12. Земельный участок, необходимый для эксплуатации объекта концессионного соглашения и для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, предоставляется концессионеру в аренду на срок, который устанавливается концессионным соглашением в соответствии с земельным, лесным, водным законодательством, законодательством Российской Федерации о недрах, и не может превышать срок действия концессионного соглашения в соответствии с п.1 ст.11 ФЗ от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

1.13. Срок заключения с концессионером договора аренды земельного участка для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением - не позднее чем через 60 рабочих дней со дня подписания концессионного соглашения.

1.14. Использование концессионером предоставленного ему земельного участка осуществляется в соответствии с земельным, лесным, водным законодательством, законодательством Российской Федерации о недрах.

1.15. Целью использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения является обеспечение приема и захоронения твердых бытовых отходов натерритории Звениговского муниципального района Республики Марий Элсроком на 10 лет.

1.16. Обеспечение исполнения концессионером обязательств по концессионному соглашению осуществляется предоставлением безотзывной банковской гарантии в размере 3 % от предельного размера расходов на эксплуатацию и рекультивацию объекта концессионного соглашения (123456,69 рублей) сроком на весь срок действия концессионного соглашения (10 лет).

1.17. Концессионная плата не предусмотрена.

1.18. Концессионное соглашение может быть расторгнуто сторонами в соответствии и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

1.19. Возмещение убытков сторон в случае досрочного расторжения концессионного соглашения осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.20. В случае досрочного расторжения концессионного соглашения концессионер вправе потребовать от концедента возмещения расходов на эксплуатацию объекта концессионного соглашения. Возмещение расходов на эксплуатацию объекта концессионного соглашения осуществляется исходя из размера расходов концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов) и не возмещенных ему на момент расторжения концессионного соглашения. Возмещение производится в порядке, предусмотренном концессионным соглашением, за счет концедента или иных допустимых в соответствии с законодательством источников, привлекаемых концедентом, в течение двенадцати месяцев с даты расторжения концессионного соглашения.

1.21. Территория для эксплуатации и реконструкции объекта концессионного соглашения подготовлена концедентом.

1.22. По окончании срока действия концессионного соглашения передаваемый концеденту объект концессионного соглашения должен находиться в состоянии, установленном концессионным соглашением, пригодном для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, а также должен быть не обременен правами третьих лиц.

1.23. Передача объекта концессионного соглашения и принятие его концедентом осуществляется по подписываемому сторонами концессионного соглашения по акту приема-передачи.

1.24. После прекращения действия концессионного соглашения концедент обязан принять от концессионера объект концессионного соглашения в порядке и сроки, предусмотренные концессионным соглашением.

1.25. При исполнении концессионного соглашения концедент вправе осуществлять контроль за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения.

1.26. Порядок и периодичность осуществления концедентом контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения устанавливаются концессионным соглашением.

1.27. Результаты осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения оформляются актом о результатах контроля.

1.28. Концессионер обязан обеспечить представителям уполномоченных концедентом органов или юридических лиц, осуществляющих контроль исполнения концессионером условий концессионного соглашения, беспрепятственный доступ к объекту концессионного соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности по концессионному соглашению.

1.29. Концедент вправе вносить изменения в конкурсную документацию при условии обязательного продления срока представления заявок на участие в конкурсе или конкурсных предложений не менее чем на тридцать рабочих дней со дня внесения таких изменений. Сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию в течение трех рабочих дней со дня их внесения опубликовывается конкурсной комиссией в определяемом концедентом официальном издании, размещается на официальном сайте в информационно- телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Звениговского муниципального района Республики Марий Эл по адресу: [www.admzven.ru](http://www.gov.mari.ru/)., а также в районной газете «Звениговская неделя».

1.30. Концедент гарантирует, что на момент заключения концессионного соглашения объект свободен от прав третьих лиц и иных ограничений прав собственности концедента на указанный объект концессии.

1.31. Иные, не противоречащие действующему законодательству, обязательные для сторон условия устанавливаются концессионным соглашением.

1.32. Объект концессионного соглашения, подлежащий эксплуатации и реконструкции, принадлежит концеденту на праве собственности на основании правоустанавливающих документов.

**2. Описание и технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Описание |
| 1 | Наименование и описание объекта, на котором осуществляется обработка, накопление, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов | Полигон твердых бытовых отходов с кадастровым номером 12:14:3801001:1101, назначение: захоронение отходов, общей площадью 72 397,0 кв.м., лит.1, адрес (местоположение) объекта: Республика Марий Эл, Звениговский район, в 2,0 километрах на северо – восток от северной границы села Красный Яр. Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: 2008г. |
| 2 | Назначение, характеристика и мощность производства | Проектная вместимость полигона 2 171 910 куб.м./434 382 тонн.  Ежегодно мощность полигона до 32 000 куб.м./ 6 400 тонн |
| 3 | Инфраструктура | На территории располагаются 5 рабочих карт для складирования ТБО и хозяйственная зона, находящаяся у въезда на участок полигона и включающая контрольно-дезинфицирующую зону, административное здание. Заезд на территорию оборудован шлагбаумом. |
| 4 | Характеристика отходов | Твердые бытовые (коммунальные) отходы не менее 60%, отходы производства не более 40% от общей массы отходов.  Класс опасности отходов: III - V. |

**3. Требования, которые предъявляются к участникам конкурса (в том числе требования к их квалификации, профессиональным, деловым качествам) и в соответствии с которыми проводится предварительный отбор участников конкурса**

3.1. К Заявителю предъявляются следующие требования, в соответствии с которыми проводится предварительный отбор Участников конкурса:

3.1.1. заявителем является индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица;

3.1.2. отсутствует решение о ликвидации юридического лица – Заявителя или о прекращении физическим лицом – Заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

3.1.3. отсутствует решение о признании Заявителя банкротом или об открытии в отношении него конкурсного производства;

3.1.4. квалификационное требование к заявителю:

- имеющее(ий) опыт работы в сфере обращения отходов и/или организации производства по переработке твёрдых бытовых отходов, сроком не менее 1-го года;

- имеющее(ий) на определённых правах (собственность, аренда, лизинг) силовую специализированную технику для работы с твёрдыми бытовыми отходами;

- наличие лицензии на осуществление деятельности, указанной в п.1 настоящей документации;

- не имеющее задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год и за последний завершенный отчётный период;

- отсутствующее в списке недобросовестных поставщиков государственных и/или муниципальных товаров (работ, услуг).

3.2. В случае, если Заявителем выступают действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более юридических лица, то требованиям, установленным настоящим разделом, должно соответствовать каждое юридическое лицо – участник указанного простого товарищества.

3.3. Уступка или иная передача прав и обязанностей Заявителя или Участника Конкурса другому лицу либо другому Заявителю или Участнику Конкурса не допускается.

**4. Критерии Конкурса**

4.1. Критерии и параметры критериев открытого конкурса указаны в приложении № 2 к Конкурсной документации.

**5. Перечень документов и материалов, представляемых Заявителями и Участниками конкурса**

5.1. Для участия в предварительном отборе Участников конкурса Заявитель представляет в Конкурсную комиссию следующие документы и материалы:

5.1.1. заявка, составленная в соответствии с требованиями, указанными в разделе 7 Конкурсной документации;

5.1.2. удостоверенные подписью и печатью Заявителя сведения о заявителе: организационно-правовая форма, наименование, адрес фактического местоположения, почтовый адрес, номер контактного телефона, реквизиты расчетного счета Заявителя, в форме анкеты участника конкурса по форме, установленной настоящей документацией (приложение № 3 или приложение № 4 к настоящей документации);

5.1.3. для индивидуальных предпринимателей – нотариально заверенные копии свидетельства о государственной регистрации лица в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, а также выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданная не позднее одного месяца до даты подачи Заявки (либо ее нотариально заверенная копия);

5.1.4. для юридических лиц – нотариально заверенные копии учредительных документов юридического лица, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, а также выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (выписка из реестра иностранных юридических лиц соответствующей страны происхождения или иной равный по юридической силе документ, подтверждающий юридический статус иностранного юридического лица), выданная не позднее одного месяца до даты подачи Заявки (либо ее нотариально заверенная копия);

5.1.5. для простых товариществ – документы в отношении каждого из участников, оригиналы либо нотариально заверенные копии договора простого товарищества с указанием основных прав и обязанностей каждого участника простого товарищества в процессе реализации Концессионного соглашения, размер вклада (доли) каждого товарища, имущественной ответственность по их обязательствам и условий прекращения действия договора;

5.1.6.оригиналы или нотариально заверенные копии решений об одобрении сделок – Концессионного соглашения, если такое одобрение требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5.1.7. выписка из карточки лицевого счета налогоплательщика об отсутствии задолженности по налогам и сборам на дату не позднее даты подачи заявки об участии в конкурсе;

5.1.8 справка об отсутствии задолженности перед бюджетом всех уровней на территории Российской Федерации, на дату подачи заявки об участии в конкурсе (при наличии действующих или ранее действовавших, регулируемых гражданским законодательством отношений заявителя с администраторами таких бюджетов).

5.2. Участник конкурса представляет в Конкурсную комиссию:

5.2.1. конкурсное предложение в двух экземплярах (оригинал и копия) по форме, согласно приложению № 5;

5.2.2. письменное подтверждение Участником конкурса того, что:

a) все документы и сведения, включенные им в состав представленной ранее Заявки, остались без изменения, и на момент подачи Конкурсного предложения соответствуют действительности,

б) в случае, если указанные изменения произошли, подтверждение того, что Участник конкурса с учетом таких изменений по отношению к представленной ранее Заявке соответствует требованиям Конкурсной документации и что Конкурсная комиссия была предварительно уведомлена о таких изменениях, соответствующее Уведомление о замене рассмотрено и такие изменения согласованы Конкурсной комиссией;

5.2.3. удостоверенную подписью и печатью Участника конкурса опись документов и материалов, представленных им для участия в Конкурсе, в двух экземплярах (оригинал и копия) (примерная форма описи приведена в приложении № 6);

5.3. В случае, если Заявителем или Участником конкурса выступают действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более юридических лица, то документы и материалы, указанные в пунктах 5.1.2-5.1.8, 5.2.3, Конкурсной документации, представляет каждое из указанных юридических лиц, а документы, указанные в пункте 5.1.1, 5.2.1, 5.2.2 Конкурсной документации – одно из указанных юридических лиц.

**6. Сообщение о проведении Конкурса**

6.1. Сообщение о проведении Конкурса подлежит размещению в определяемом концедентом официальном издании районной газете «Звениговская неделя», на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru и официальном сайте Звениговского муниципального района Республики Марий Эл по адресу: [www.admzven.ru](http://www.gov.mari.ru/).

**7. Порядок, место и срок предоставления Конкурсной документации**

7.1. С момента опубликования настоящего сообщения о проведении конкурса и до окончания срока подачи заявок заинтересованные лица, желающие принять участие в Конкурсе, вправе в письменном виде обратиться к Организатору конкурса по адресу: 425060, Республика Марий Эл,г. Звенигово, ул. Ленина, д.39 (каб.209) с заявлением о предоставлении им Конкурсной документации.

7.2.В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня регистрации заявления заинтересованного лица о предоставлении Конкурсной документации, такому заинтересованному лицу предоставляется Конкурсная документация (в письменной форме).

7.3. Конкурсная документация представляется заинтересованным лицам бесплатно.

7.4.Место нахождения Конкурсной комиссии – 425060, Республика Марий Эл,г. Звенигово, ул. Ленина, д.39 . Контактное лицо – Иванова Екатерина Валерьевна (тел. (83645) 7-36-68).

**8. Порядок предоставления разъяснений положений Конкурсной документации**

8.1. Заявитель вправе обратиться к Концеденту за разъяснениями положений Конкурсной документации, оформив запрос письменно (приложение № 8).

8.2. Концедент обязан предоставлять в письменной форме разъяснения положений Конкурсной документации по запросу Заявителя, если такой запрос поступил в Конкурсную комиссию не позднее, чем за десять рабочих дней до дня истечения срока представления Заявок на участие в конкурсе.

8.3. Разъяснения положений Конкурсной документации направляются Концедентом каждому Заявителю в течение пяти рабочих дней со дня поступления запроса, но не позднее, чем за пять рабочих дней до дня истечения срока представления Заявок на участие в конкурсе, с приложением содержания запроса без указания Заявителя, от которого поступил запрос.

8.4. Разъяснения положений Конкурсной документации с приложением содержания запроса без указания Заявителя, от которого поступил запрос, одновременно с направлением Заявителям размещаются на Официальных сайтах.

8.5. Указанные в настоящем разделе запросы заявителей и разъяснения положений конкурсной документации по запросам заявителей с приложением содержания запроса без указания заявителя, от которого поступил запрос, могут также направляться им в электронной форме.

8.6. Концедент настоящим уведомляет, что разъяснения положений Конкурсной документации не должны и не будут изменять ее суть.

**9. Способ обеспечения исполнения Концессионером обязательств по Концессионному соглашению**

9.1. Обеспечение исполнения концессионером обязательств по концессионному соглашению осуществляется предоставлением безотзывной банковской гарантии в размере 3 % от предельного размера расходов на эксплуатацию и рекультивацию объекта концессионного соглашения (123456,69рублей) сроком на весь срок действия концессионного соглашения (10 лет).

Предоставленные документы, по обеспечению исполнения концессионером обязательств по концессионному соглашению, должны соответствовать требованиям, установленным действующим законодательством, в отношении банков, предоставляющих безотзывные банковские гарантии.

Банковская гарантия выдается в письменной форме позволяющей достоверно определить условия гарантии и удостовериться в подлинности ее выдачи определенным лицом в порядке, установленном законодательством.

9.2. В случае, если до установленного конкурсной документацией дня подписания концессионного соглашения единственный заявитель или участник конкурса не представил концеденту документы, предусмотренные конкурсной документацией и подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, концедент принимает решение об отказе в заключении концессионного соглашения.

**10. Размер, порядок, срок внесения Задатка**

Задаток, вносимый в обеспечение исполнения обязательства по заключению Концессионного соглашения, не предусмотрен.

**11. Концессионная плата**

Не предусмотрена.

**12. Порядок представления Заявок и предъявляемые к ним требования**

12.1. Заявители подают заявки в Конкурсную комиссию Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл: 425060, Республика Марий Эл,г. Звенигово, ул. Ленина, д.39 (каб.209) по рабочим дням с 08.00 до 12.00 часов и 13.00 до 17.00 часов **с 5 июня 2020г. по 20 июля 2020г. включительно.**

12.2. Срок поступления Заявки определяется по дате и времени регистрации конверта с Заявкой в журнале регистрации Заявок и по дате и времени, проставленным при приеме Заявки на копии описи документов и материалов такой Заявки.

12.3. Заявки должны отвечать требованиям, установленным к таким Заявкам Конкурсной документацией, и содержать документы и материалы, предусмотренные Конкурсной документацией и подтверждающие соответствие Заявителей требованиям, предъявляемым к Участникам конкурса.

12.4. Заявка на участие в конкурсе оформляется на русском языке в письменной произвольной форме (рекомендуемая форма заявки указана в приложении № 7) в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью заявителя, и представляется в конкурсную комиссию в порядке, установленном конкурсной документацией, в отдельном запечатанном конверте. К заявке на участие в конкурсе прилагается удостоверенная подписью заявителя опись представленных им документов и материалов, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия - у заявителя.

12.5. Представленная в Конкурсную комиссию Заявка подлежит регистрации в журнале заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени с временем представления других Заявок. На копии описи представленных Заявителем документов и материалов делается отметка о дате и времени представления Заявки с указанием номера этой Заявки.

12.6. Конверт с заявкой на участие в конкурсе, представленной в конкурсную комиссию по истечении срока представления заявок на участие в конкурсе, не вскрывается и возвращается представившему ее заявителю вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии заявки на участие в конкурсе.

12.7. В случае, если по истечении срока представления заявок на участие в конкурсе представлено менее двух заявок на участие в конкурсе, конкурс по решению концедента, принимаемому на следующий день после истечения этого срока, объявляется несостоявшимся.

12.8. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в конкурсе в любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию заявок на участие в конкурсе. Изменение заявки на участие в конкурсе или уведомление о ее отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в конкурсную комиссию до истечения срока представления заявок на участие в конкурсе.

**13. Порядок и срок изменения и (или) отзыва Заявок**

13.1. Заявитель вправе изменить или отозвать свою Заявку (приложение № 9) в любое время до истечения срока представления в Конкурсную комиссию Заявок. Изменение Заявки или уведомление о ее отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в Конкурсную комиссию до истечения срока представления Заявок.

13.2. Изменение в Заявку должно быть подготовлено, запечатано, маркировано и доставлено в соответствии с требованиями раздела 12 Конкурсной документации. Конверты дополнительно маркируются словами:

«ИЗМЕНЕНИЕ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ на право заключения концессионного соглашения в целях эксплуатации и реконструкции сооружения коммунального хозяйства- Полигон твердых бытовых отходов с кадастровым номером 12:14:3801001:1101, назначение: захоронение отходов, общей площадью 72 397,0 кв.м., лит.1, адрес (местоположение) объекта: Республика Марий Эл, Звениговский район, в 2,0 километрах на северо – восток от северной границы села Красный Яр». Регистрация изменений и уведомлений об отзыве Заявки производится в том же порядке, что и регистрация Заявки в соответствии с требованиями Конкурсной документации.

**14. Порядок, место, дата и время вскрытия конвертов с Заявками**

14.1. Конверты с Заявками вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: 425060, Республика Марий Эл,г.Звенигово, ул.Ленина, д.39 (каб.209) **21 июля 2020 г.** **в 10.00 часов.**

14.2. При этом объявляются и заносятся в протокол о вскрытии конвертов с заявками наименование (фамилия, имя, отчество) и место нахождения (место жительства) каждого Заявителя, конверт с Заявкой которого вскрывается, а также сведения о наличии в этой Заявке документов и материалов, представление которых Заявителем предусмотрено Конкурсной документацией.

14.3. Заявители или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками. Заявители или их представители вправе осуществлять аудиозапись, видеозапись, фотографирование.

14.4. Вскрытию подлежат все конверты с Заявками, представленными в Конкурсную комиссию до истечения установленного Конкурсной документацией срока представления Заявок.

**15. Порядок и срок проведения предварительного отбора Участников конкурса. Дата подписания протокола о проведении предварительного отбора**

15.1. Конкурсная комиссия по адресу: 425060, Республика Марий Эл,г. Звенигово, ул. Ленина, д.39 (каб.209) определяет:

- соответствие Заявки на участие в конкурсе требованиям, содержащимся в Конкурсной документации. При этом Конкурсная комиссия вправе потребовать от Заявителя письменные и (или) устные разъяснения положений представленной им Заявки;

- соответствие заявителя - индивидуального предпринимателя, юридического лица или выступающих в качестве заявителя юридических лиц - участников договора простого товарищества требованиям к участникам конкурса, установленным конкурсной документацией. При этом конкурсная комиссия вправе потребовать от заявителя разъяснения положений представленных им документов и материалов, подтверждающих его соответствие указанным требованиям;

- соответствие Заявителя требованиям, предъявленным к концессионеру на основании пункта 2 части 1 статьи 5 Закона о концессионных соглашениях;

- отсутствие решения о ликвидации юридического лица - Заявителя или о прекращении физическим лицом - Заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

- отсутствие решения о признании Заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него.

15.2. Конкурсная комиссия на основании результатов проведения предварительного отбора Участников конкурса принимает решение о допуске Заявителя к участию в Конкурсе или об отказе в допуске Заявителя к участию в Конкурсе и оформляет это решение протоколом проведения предварительного отбора Участников конкурса, включающим в себя наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) Заявителя, прошедшего предварительный отбор Участников конкурса и допущенного к участию в конкурсе, а также наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) Заявителя, не прошедшего предварительного отбора Участников конкурса и не допущенного к участию в Конкурсе, с обоснованием принятого Конкурсной комиссией решения.

15.3. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в Конкурсе принимается Конкурсной комиссией в случае, если:

Заявитель не соответствует требованиям, предъявляемым к Участникам конкурса и установленным пунктом 15.1 настоящего раздела Конкурсной документации;

Заявка на участие в конкурсе не соответствует требованиям, предъявляемым к Заявкам и установленным Конкурсной документацией;

Представленные Заявителем документы и материалы неполны и (или) недостоверны;

15.4. Конкурсная комиссия в течение трех рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола проведения предварительного отбора участников конкурса, но не позднее чем за шестьдесят рабочих дней до дня истечения срока представления конкурсных предложений в конкурсную комиссию направляет участникам конкурса уведомление с предложением представить конкурсные предложения.

Заявителям, не допущенным к участию в конкурсе, направляется уведомление об отказе в допуске к участию в конкурсе.

15.5. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в Конкурсе может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

15.6. В случае если конкурс объявлен не состоявшимся в соответствии с частью 6 статьи 27 Федерального закона, концедент вправе вскрыть конверт с единственной представленной заявкой на участие в конкурсе и рассмотреть эту заявку в порядке, установленном настоящим подразделом, в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся.

В случае, если заявитель и представленная им заявка на участие в конкурсе соответствуют требованиям, установленным конкурсной документацией, концедент в течение десяти рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся вправе предложить такому заявителю представить предложение о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации. Срок представления заявителем этого предложения составляет не более чем шестьдесят рабочих дней со дня получения заявителем предложения концедента. Срок рассмотрения концедентом представленного таким заявителем предложения устанавливается решением концедента, но не может составлять более чем пятнадцать рабочих дней со дня представления таким заявителем предложения. По результатам рассмотрения представленного заявителем предложения концедент в случае, если это предложение соответствует требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, принимает решение о заключении концессионного соглашения с таким заявителем.

**16. Порядок, место и срок представления Конкурсных предложений**

16.1. Конкурсное предложение должно быть оформлено Участниками конкурса в соответствии с требованиями Конкурсной документации.

Участники конкурса представляют свои Конкурсные предложения в Конкурсную комиссию Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл: 425060, Республика Марий Эл,г. Звенигово, ул. Ленина, д.39 (каб.209) по рабочим дням с 08.00 до 12.00 часов и 13.00 до 17.00 часов **с 23 июля 2020 года по 15 октября** **2020 года** **включительно.**

16.2. Конкурсное предложение оформляется на русском языке в письменной форме (приложение № 5) в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью Участника конкурса, и представляется в конкурсную комиссию в установленном конкурсной документацией порядке в отдельном запечатанном конверте. К Конкурсному предложению прилагается удостоверенная подписью Участника конкурса опись представленных им документов и материалов в двух экземплярах, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия - у Участника конкурса.

16.3. Все страницы оригинала Конкурсного предложения должны быть четко помечены надписью «ОРИГИНАЛ». Все страницы копии Конкурсного предложения должны быть помечены надписью «КОПИЯ». При этом копия Конкурсного предложения должна соответствовать оригиналу Конкурсного предложения по содержанию и составу документов и материалов. В случае расхождений между оригиналом и копией преимущественную силу имеет оригинал Конкурсного предложения.

16.4. Документы представляются в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью Участника конкурса или его полномочного представителя с указанием на обороте последней страницы Конкурсного предложения количества страниц.

16.5. Опись документов и материалов Конкурсного предложения не брошюруется с материалами и документами Конкурсного предложения. Опись документов и материалов Конкурсного предложения также представляется в количестве двух экземпляров (оригинал и копия).

16.6. На конверте с Конкурсным предложением должно быть указано:

«КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО КОНКУРСУ на право заключения концессионного соглашения в целях эксплуатации и реконструкции сооружения коммунального хозяйства - Полигон твердых бытовых отходов с кадастровым номером 12:14:3801001:1101, назначение: захоронение отходов, общей площадью 72 397,0 кв.м., лит.1, адрес (местоположение) объекта: Республика Марий Эл, Звениговский район, в 2,0 километрах на северо – восток от северной границы села Красный Яр». Кроме того, на конверте с Конкурсным предложением указывается наименование и местонахождение (почтовый адрес) или фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) и место жительства (для индивидуальных предпринимателей) Участника конкурса, представляющего Конкурсное предложение.

16.7. Конверт на местах склейки должен быть подписан Участником конкурса или его уполномоченным лицом и скреплен печатью (при ее наличии).

16.8. Представление Конкурсного предложения осуществляется Участником конкурса путем подачи в Конкурсную комиссию запечатанного конверта, содержащего оригинал и копию Конкурсного предложения и 2 (два) экземпляра (оригинал и копия) описи документов и материалов в составе Конкурсного предложения.

16.9. Представленное в Конкурсную комиссию Конкурсное предложение подлежит регистрации в журнале регистрации конкурсных предложений под порядковым номером с указанием даты и точного времени его представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени с временем представления других конкурсных предложений. На копии описи представленных Участником конкурса документов и материалов делается отметка о дате и времени представления конкурсного предложения с указанием номера этого конкурсного предложения.

16.10. Участник конкурса вправе представить Конкурсное предложение на заседании Конкурсной комиссии в момент вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, который является моментом истечения срока представления конкурсных предложений. После истечения установленного в настоящем разделе срока, Конкурсные предложения не принимаются.

16.11. Конверт с конкурсным предложением, представленным в конкурсную комиссию по истечении срока представления конкурсных предложений, а также конверт с конкурсным предложением, представленным участником конкурса, которым не были соблюдены установленные конкурсной документацией порядок, не вскрывается и возвращается представившему его участнику конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии конкурсного предложения.

**17. Порядок и срок изменения и (или) отзыва Конкурсных предложений**

17.1. Участник конкурса вправе изменить или отозвать свое Конкурсное предложение (приложение № 10) в любое время до истечения срока представления в Конкурсную комиссию конкурсных предложений. Изменение Конкурсного предложения или уведомление о его отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в конкурсную комиссию до истечения срока представления конкурсных предложений.

17.2. Изменение Конкурсного предложения должно быть составлено, оформлено, запечатано, маркировано и представлено в соответствии с разделом 16 Конкурсной документации.

17.3. Конверты с изменениями Конкурсных предложений маркируются

«ИЗМЕНЕНИЕ КОНКУРСНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ на право заключения концессионного соглашения в целях эксплуатации и реконструкции сооружения коммунального хозяйства - Полигон твердых бытовых отходов с кадастровым номером 12:14:3801001:1101, назначение: захоронение отходов, общей площадью 72 397,0 кв.м., лит.1, адрес (местоположение) объекта: Республика Марий Эл, Звениговский район, в 2,0 километрах на северо – восток от северной границы села Красный Яр». На конвертах с изменениями также указывается наименование и местонахождение (почтовый адрес) или фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуальных предпринимателей) Участника конкурса, направившего изменение Конкурсного предложения.

17.4. В случае, если изменение Конкурсного предложения влечет за собой также изменение ранее предоставленных в составе Конкурсного предложения документов и (или) материалов, Участник конкурса обязан предоставить в составе изменений Конкурсного предложения новые документы и материалы (документы и материалы в новой редакции) и перечень документов и материалов, ранее предоставленных Участником конкурса, но не подлежащих рассмотрению Конкурсной комиссией в связи с их изменением и утратой их актуальности.

17.5. Регистрация изменений Конкурсного предложения и уведомления об отзыве Конкурсного предложения производится в том же порядке, что и регистрация Конкурсного предложения в соответствии с Конкурсной документацией.

**18. Порядок, место, дата и время вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями**

18.1. Конверты с Конкурсными предложениями вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу : 425060, Республика Марий Эл,г. Звенигово, ул. Ленина, д.39 (каб.209)

**16 октября** **2020 года в 10.00 часов**.

18.2. При вскрытии конвертов с Конкурсными предложениями объявляются и заносятся в протокол вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями наименование и место нахождения (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) каждого Участника конкурса, сведения о наличии в Конкурсном предложении документов и материалов, требование о представлении которых Участниками конкурса содержится в Конкурсной документации.

18.3. Участники конкурса, представившие Конкурсные предложения в Конкурсную комиссию, или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с Конкурсными предложениями. Участники конкурса, представившие Конкурсные предложения в Конкурсную комиссию, или их представители вправе осуществлять аудиозапись, видеозапись, фотографирование.

18.4. Вскрытию подлежат все конверты с конкурсными предложениями, представленными участниками конкурса в конкурсную комиссию до истечения срока представления конкурсных предложений, за исключением конвертов с конкурсными предложениями, представленными участниками конкурса, которыми не были соблюдены установленные конкурсной документацией порядок.

18.5. Конверт с конкурсным предложением, представленным в конкурсную комиссию по истечении срока представления конкурсных предложений, а также конверт с конкурсным предложением, представленным участником конкурса, которым не были соблюдены установленные конкурсной документацией порядок, размер и (или) срок внесения задатка, не вскрывается и возвращается представившему его участнику конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии конкурсного предложения.

**19.Порядок рассмотрения и оценки Конкурсных предложений**

19.1. Рассмотрение и оценка Конкурсных предложений осуществляются Конкурсной комиссией путем:

определения соответствия Конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации,

проведения оценки Конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их соответствии требованиям Конкурсной документации, в целях определения Победителя конкурса.

19.2. Конкурсная комиссия на основании результатов рассмотрения Конкурсных предложений принимает решение о соответствии или несоответствии Конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации.

19.3. Решение о несоответствии Конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации принимается Конкурсной комиссией в случае, если:

участником конкурса не представлены документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией, подтверждающие соответствие конкурсного предложения требованиям, установленным конкурсной документацией, и подтверждающие информацию, содержащуюся в конкурсном предложении;

условие, содержащееся в конкурсном предложении, не соответствует установленным параметрам критериев конкурса и (или) предельным значениям критериев конкурса;

представленные участником конкурса документы и материалы недостоверны.

19.4. Решение о несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

19.5. Конкурсное предложение должно содержать условия, предлагаемые Участником конкурса по каждому критерию Конкурса, выраженные в числовых значениях.

19.6. Оценка конкурсных предложений в соответствии с критериями конкурса осуществляется в следующем порядке:

в случае, если для критерия конкурса установлено увеличение его начального значения, величина, рассчитываемая по содержащемуся в конкурсном предложении условию и такому критерию, определяется путем умножения коэффициента такого критерия на отношение разности значения содержащегося в конкурсном предложении условия и наименьшего из значений содержащихся во всех конкурсных предложениях условий к разности наибольшего из значений содержащихся во всех конкурсных предложениях условий и наименьшего из значений содержащихся во всех конкурсных предложениях условий;

в случае, если для критерия конкурса установлено уменьшение его начального значения, величина, рассчитываемая по содержащемуся в конкурсном предложении условию и такому критерию, определяется путем умножения коэффициента такого критерия на отношение разности наибольшего из значений содержащихся во всех конкурсных предложениях условий и значения содержащегося в конкурсном предложении условия к разности наибольшего из значений содержащихся во всех конкурсных предложениях условий и наименьшего из значений содержащихся во всех конкурсных предложениях условий.

для каждого конкурсного предложения величины, рассчитанные по всем критериям конкурса суммируются и определяется итоговая величина

19.7. Содержащиеся в конкурсных предложениях условия оцениваются конкурсной комиссией путем сравнения результатов суммирования итоговой величины, определенной в вышеуказанном порядке.

19.8. Конкурс по решению Концедента объявляется несостоявшимся в случае, если в Конкурсную комиссию представлено менее двух Конкурсных предложений или Конкурсной комиссией признано соответствующими требованиям Конкурсной документации, в том числе критериям Конкурса, менее двух Конкурсных предложений. Концедент вправе рассмотреть представленное только одним Участником конкурса Конкурсное предложение и в случае его соответствия требованиям Конкурсной документации, в том числе критериям Конкурса, принять решение о заключении с этим Участником конкурса Концессионного соглашения в соответствии с условиями, содержащимися в представленном им Конкурсном предложении, в тридцатидневный срок со дня принятия решения о признании Конкурса несостоявшимся. В случае, если по решению Концедента Конкурс объявлен не состоявшимся либо в результате рассмотрения представленного только одним Участником конкурса Конкурсного предложения Концедентом не принято решение о заключении с этим Участником конкурса Концессионного соглашения, решение о заключении Концессионного соглашения подлежит отмене или изменению в части срока передачи Концессионеру объекта Соглашения и при необходимости в части иных условий Концессионного соглашения.

**20. Порядок определения Победителя конкурса**

20.1. Победителем конкурса признается Участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном в разделе 19 Конкурсной документации. В случае, если два и более Конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, Победителем конкурса признается Участник конкурса, раньше других указанных Участников конкурса представивший в Конкурсную комиссию Конкурсное предложение.

20.2. Решение об определении Победителя конкурса оформляется протоколом рассмотрения и оценки конкурсных предложений, в котором указываются:

критерии Конкурса;

условия, содержащиеся в Конкурсных предложениях; результаты рассмотрения Конкурсных предложений с указанием Конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их несоответствии требованиям Конкурсной документации;

результаты оценки Конкурсных предложений в соответствии с Конкурсной документацией;

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) Победителя конкурса, обоснование принятого Конкурсной комиссией решения о признании Участника конкурса Победителем конкурса.

20.3. Решение о признании Участника конкурса Победителем конкурса может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**21. Срок подписания протокола о результатах проведения Конкурса**

Конкурсной комиссией в срок **до 27 октября** **2020 года подписывается протокол о результатах проведения Конкурса**, в который включаются:

решение о заключении Концессионного соглашения с указанием вида Конкурса;

сообщение о проведении Конкурса;

конкурсная документация и внесенные в нее изменения;

запросы Участников конкурса о разъяснении положений Конкурсной документации и соответствующие разъяснения Конкурсной комиссии;

протокол вскрытия конвертов с Заявками;

оригиналы Заявок, представленные в Конкурсную комиссию; протокол проведения предварительного отбора Участников конкурса;

перечень Участников конкурса, которым были направлены уведомления с предложением представить Конкурсные предложения;

протокол вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями; протокол рассмотрения и оценки Конкурсных предложений.

Протокол о результатах проведения конкурса хранится у Концедента в течение срока действия Концессионного соглашения.

**22. Срок подписания Концессионного соглашения**

22.1. Концедент в течение пяти рабочих дней со дня подписания членами Конкурсной комиссии протокола о результатах проведения Конкурса направляет Победителю конкурса экземпляр указанного протокола, проект Концессионного соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, Конкурсной документацией и представленным Победителем конкурса Конкурсным предложением, а также иные предусмотренные настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами условия. Концессионное соглашение должно быть подписано не позднее 30 рабочих дней со дня опубликования протокола о результатах проведения Конкурса.

22.2. В случае отказа или уклонения победителя конкурса от подписания в установленный срок концессионного соглашения концедент вправе предложить заключить концессионное соглашение участнику конкурса, конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса. Концедент направляет такому участнику конкурса проект концессионного соглашения, включающий в себя условия соглашения, определенные решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией и представленным таким участником конкурса конкурсным предложением, а также иные предусмотренные настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами условия. Концессионное соглашение должно быть подписано в срок 30 рабочих дней, и исчисляемый со дня направления такому участнику конкурса проекта концессионного соглашения.

22.3. В случае заключения Концессионного соглашения в соответствии с частью 6 статьи 29 Закона о концессионных соглашениях не позднее чем через 5 рабочих дней со дня принятия Концедентом решения о заключении концессионного соглашения с Заявителем, представившим единственную Заявку, Концедент направляет такому Заявителю проект Концессионного соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, конкурсной документацией, а также иные предусмотренные Законом о концессионных соглашениях, другими федеральными законами условия. Концессионное соглашение должно быть подписано в течение 15 рабочих дней со дня направления такому Заявителю проекта Концессионного соглашения.

22.4. В случае заключения Концессионного соглашения в соответствии с частью 7 статьи 32 Закона о концессионных соглашениях не позднее чем через 5 рабочих дней со дня принятия Концедентом решения о заключении Концессионного соглашения с единственным Участником конкурса Концедент направляет такому Участнику конкурса проект Концессионного соглашения, включающий в себя его условия, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, Конкурсной документацией и представленным таким Участником конкурса Конкурсным предложением, а также иные предусмотренные Законом о концессионных соглашениях, другими федеральными законами условия. Концессионное соглашение должно быть подписано в течение 15 рабочих дней со дня направления такому Участнику конкурса проекта Концессионного соглашения.

22.5. В случае, если после направления Концедентом Победителю конкурса, Иному лицу, заключающему Концессионное соглашение, документов для заключения Концессионного соглашения установлено, что в отношении такого лица принято решение о его ликвидации или о прекращении им деятельности в качестве индивидуального предпринимателя либо арбитражным судом принято решение о признании такого лица банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении его, Концедент принимает решение об отказе в заключении Концессионного соглашения с таким лицом и в пятидневный срок со дня принятия этого решения направляет его такому лицу. В тридцатидневный срок со дня получения таким лицом этого решения оно может быть оспорено таким лицом в судебном порядке.

22.6. В случае принятия в отношении Победителя конкурса решения об отказе в заключении с ним Концессионного соглашения Концедент вправе предложить заключить Концессионное соглашение Участнику конкурса, Конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных Победителем конкурса.

**23. Отказ от проведения Конкурса. Внесение изменений в Конкурсную документацию**

23.1. Концедент вправе отказаться от проведения Конкурса, но не позднее, чем за тридцать дней до установленной даты вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями в соответствии с пунктом 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации. При этом Концедент не несет ответственности за или в связи с совершением указанных действий по отказу от проведения Конкурса.

23.2. Сообщение об отказе от проведения Конкурса размещается на официальных сайтах в течение 1 рабочего дня с даты принятия решения об отказе от проведения Конкурса.

23.3. Концедент вправе вносить изменения в конкурсную документацию при условии обязательного продления срока представления заявок на участие в конкурсе или конкурсных предложений не менее чем на тридцать рабочих дней со дня внесения таких изменений. Сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию в течение трех рабочих дней со дня их внесения опубликовывается конкурсной комиссией в определяемом Концедентом официальном издании, размещается на Официальных сайтах.

23.4. При поступлении предложений об изменении конкурсной документации, в том числе об изменении проекта концессионного соглашения, к Концеденту или в конкурсную комиссию они размещают на Официальных сайтах в течение трех рабочих дней со дня поступления указанных предложений информацию о принятии или об отклонении представленных предложений об изменении конкурсной документации с указанием причин их принятия или отклонения.

23.5. В случае принятия Концедентом представленных предложений он вносит в конкурсную документацию соответствующие изменения. В течение трех рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений сообщение об их внесении опубликовывается конкурсной комиссией в Официальном издании и размещается на Официальных сайтах. При этом срок представления заявок на участие в конкурсе или конкурсных предложений продлевается не менее чем на тридцать рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений.

**24. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Концессионного соглашения**

24.1. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Соглашения – не позднее чем через 15 рабочих дней со дня подписания концессионного соглашения.

**25. Порядок предоставления Концедентом информации об объекте концессионного соглашения, а также доступа на объект концессионного соглашения.**

25.1. Участник конкурса или заявитель имеет право запросить у Концедента дополнительные сведения об объекте соглашения.

25.2. Запрос составляется в произвольной форме и предоставляется Концеденту в письменной форме непосредственно или почтовым отправлением, либо в электронной форме в виде электронного документа.

25.3. В запросе должен быть четко сформулирован перечень запрашиваемых данных об объекте концессионного соглашения, указаны наименование лица, направившего запрос, его юридический адрес, контактные телефоны, адрес электронной почты, способ отправки ответа на запрос (почтовым отправлением, нарочно, факсимильной связью, в виде электронного документа).

25.4. Запрос подлежит регистрации в день его поступления.

25.5. Концедент должен предоставить письменный ответ на запрос в течение пяти рабочих дней с момента его регистрации. Ответ направляется способом, указанным в заявлении. Если запрос не соответствует требованиям, указанным в пункте 25.3 Конкурсной документации, ответ на запрос не предоставляется.

25.6. В случае если запрашиваемые данные об объекте соглашения отсутствуют или неизвестны, Концедент указывает данный факт в ответе на запрос. Концедент имеет право не предоставлять данные, которые не касаются объекта концессионного соглашения, не относятся к осуществлению деятельности с использованием объекта концессионного соглашения, в этом случае Концедент указывает в ответе на запрос, что соответствующие данные не относятся к объекту концессионного соглашения и (или) к осуществлению деятельности с использованием объекта концессионного соглашения.

25.7. Концедент предоставляет доступ на объект концессионного соглашения на основании запроса.

25.8. Запрос составляется в произвольной форме и предоставляется Концеденту в письменной форме непосредственно или почтовым отправлением, либо в электронной форме в виде электронного документа.

25.9. В запросе должны быть указаны наименование лица, направившего запрос, его юридический адрес, контактные телефоны, адрес электронной почты.

25.10. Концедент предоставляет ответ на запрос способами, позволяющими подтвердить получение ответа лицом, направившим запрос. Если запрос не соответствует требованиям, указанным в пункте 25.9 настоящей конкурсной документации, ответ на запрос не предоставляется.

25.11. В ответе Концедента указываются дата и время предоставления доступа на объект концессионного соглашения.

**26. Перечень приложений к Конкурсной документации:**

**Приложение № 1.**Описание, в том числе технико-экономических показателей, объекта концессионного соглашения;

**Приложение № 2.** Критерии и параметры критериев открытого конкурса;

**Приложение № 3.** Анкета Заявителя на участие в Конкурсе (для юридического лица);

**Приложение№4.**Анкета Заявителя на участие в Конкурсе (для индивидуального предпринимателя);

**Приложение № 5.** Конкурсное предложение;

**Приложение № 6.** Примерная форма описи;

**Приложение № 7**. Заявка на участие в конкурсе;

**Приложение № 8.** Запрос о предоставлении разъяснений положений Конкурсной документации;

**Приложение № 9.** Уведомление об отзыве заявки на участие в Конкурсе;

**Приложение № 10.** Уведомление об отзыве Конкурсного предложения;

**Приложение № 11.** Проект концессионного соглашения;

Приложение № 1 к конкурсной документации

**Описание и технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Описание |
| 1 | Наименование и описание объекта, на котором осуществляется обработка, накопление, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов | Полигон твердых бытовых отходов с кадастровым номером 12:14:3801001:1101, назначение: захоронение отходов, общей площадью 72 397,0 кв.м., лит.1, адрес (местоположение) объекта: Республика Марий Эл, Звениговский район, в 2,0 километрах на северо – восток от северной границы села Красный Яр. Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: 2008г. |
| 2 | Назначение, характеристика и мощность производства | Проектная вместимость полигона 2 171 910 куб.м./434 382 тонн.  Ежегодно мощность полигона до 32 000 куб.м./ 6 400 тонн |
| 3 | Инфраструктура | На территории располагаются 5 рабочих карт для складирования ТБО и хозяйственная зона, находящаяся у въезда на участок полигона и включающая контрольно-дезинфицирующую зону, административное здание. Заезд на территорию оборудован шлагбаумом. |
| 4 | Характеристика отходов | Твердые бытовые (коммунальные) отходы не менее 60%, отходы производства не более 40% от общей массы отходов.  Класс опасности отходов: III - V. |

Приложение № 2 к конкурсной документации

**Критерии конкурса на заключение концессионного соглашения**

В качестве критериев Конкурса устанавливаются

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Критерий конкурса | Начальное значение критерия конкурса | Требования к изменению начального значения критерия конкурса | Коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса |
| 1 | Ремонт бытовки на полигоне | 6 месяцев | Уменьшение | 0,1 |
| 2 | Разработка и утверждение проекта СЗЗ полигона | 24 месяца | Уменьшение | 0,1 |
| 3 | Электроснабжение полигона | 24 месяца | Уменьшение | 0,1 |
| 4 | Устройство контрольно-дезинфицирующей ванны на полигоне | 12 месяцев | Уменьшение | 0,1 |
| 5 | Приобретение монтаж и пуско-наладка автовесов | 12 месяцев | Уменьшение | 0,2 |
| 6 | Устройство проездов на территории полигона (2000 кв.м.) | 24 месяца | Уменьшение | 0,2 |
| 7 | Стоимость мероприятий по модернизации и реконструкции объекта концессионного соглашения | 4 115 223,00 | Увеличение | 0,2 |

Приложение № 3 к конкурсной документации

# Анкета Заявителя на участие в Конкурсе (для юридического лица)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Данные Заявителя |
| 1 | Организационно-правовая форма |  |
| 2 | Фирменное наименование |  |
| 3 | Адрес фактического местоположения |  |
| 4 | Почтовый адрес |  |
| 5 | Номер контактного телефона |  |
| 6 | Банковские реквизиты:  наименование обслуживающего банка расчетный счет  корреспондентский счет БИК  ОКПО ОКОНХ |  |
| 7 | Регистрационные данные: дата регистрации  место регистрации орган регистрации |  |
| 8 | Размер уставного капитала |  |
| 9 | Номер и почтовый адрес Инспекции Федеральной налоговой службы, в которой Заявитель зарегистрирован в качестве налогоплательщика |  |
| 10 | ИНН |  |
| 11 | КПП |  |
| 12 | ОГРН |  |
| 13 | ОКПО |  |

Я, нижеподписавшийся, заверяю правильность всех данных, указанных в анкете.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | / / |
| (уполномоченное лицо)  (должность, подписавшего заявку лица)  МП | (подпись) | (расшифровка подписи) |

Приложение № 4 к конкурсной документации

# Анкета Заявителя на участие в Конкурсе (для индивидуального предпринимателя)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Данные Заявителя |
| 1 | Фамилия, имя, отчество |  |
| 2 | Паспортные данные |  |
| 3 | Адрес местожительства |  |
| 4 | Номер контактного телефона |  |
| 5 | Реквизиты Свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя |  |
| 6 | Номер и почтовый адрес Инспекции Федеральной налоговой службы, в которой Заявитель зарегистрирован в качестве налогоплательщика |  |
| 7 | ИНН |  |

Я, нижеподписавшийся, заверяю правильность всех данных, указанных в анкете.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| (заявитель, уполномоченный представитель) |  | (подпись) |

МП

Приложение № 5 к конкурсной документации

В Администрацию Звениговского муниципального района

Республики Марий Эл

# Конкурсное предложение

**к Конкурсу на право заключения концессионного соглашения в целях (предмет конкурса)**

от

(наименование юридического лица или

Ф.И.О. физического лица - индивидуального предпринимателя)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Критерии Конкурса | Параметры критериев Конкурса | | | |
| Единица измерения | начальное значение, установленное конкурсной документацией | значение критерия, предложенное Участником конкурса | коэффициент, учитывающий значимость критерия Конкурса |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |

Подпись участника Конкурса (уполномоченного представителя) М.П.

Приложение № 6 к конкурсной документации

# Опись документов, представляемых в составе заявки на участие в Конкурсе

Настоящим

(наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица - индивидуального предпринимателя)

подтверждает, что для участия в Конкурсе на право заключения концессионного соглашения в целях (предмет конкурса) (далее – Конкурс) в составе заявки на участие в Конкурсе представлены нижеперечисленные документы и что содержание описи и состав заявки на участие в Конкурсе совпадают.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование документов | Номер листа | Количество листов |
| Заявка на участие в Конкурсе |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Опись документов должна быть подписана уполномоченным лицом Заявителя и скреплена печатью Заявителя (в случае наличия печати).

Приложение № 7 к конкурсной документации

В Администрацию Звениговского муниципального района

Республики Марий Эл

# ЗАЯВКА

**(для юридического лица, индивидуального предпринимателя)на участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в целях (предмет конкурса)**

1. Изучив конкурсную документацию по проведению конкурса на право заключения концессионного соглашения в целях (предмет конкурса) (далее – Конкурсная документация и соответственно -Конкурс),

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя)

В лице

(наименование должности и его ФИО)

заявляет о согласии участвовать в Конкурсе на условиях, установленных Конкурсной документацией, направляет настоящую заявку и сообщает, что не находится в процедуре банкротства и ликвидации.

1. Принимая решение об участии в Конкурсе, обязуемся:
   1. Выполнять правила и условия проведения Конкурса, указанные в Конкурсной документации о проведении Конкурса.
   2. В случае признания нашей организации победителем Конкурса мы берем на себя обязательства подписать в установленный Конкурсной документацией срок Концессионное соглашение с Администрацией Звениговского муниципального района Республики Марий Эл и принять на себя исполнение всех обязательств и условий, предусмотренных Конкурсной документацией и Концессионным соглашением.
2. Сообщаем, что для оперативного уведомления нашей организации по вопросам организационного характера и взаимодействия с Администрацией Звениговского муниципального района Республики Марий Эл нами уполномочен

.

(ФИО уполномоченного лица, № и дата доверенности)

Все сведения о проведении Конкурса просим сообщать уполномоченному лицу по телефону(моб.): .

(номер мобильного телефона)

1. Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в заявке информации и подтверждаем право Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, не противоречащее требованию формирования равных для всех участников Конкурса условий, запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения.
2. Местонахождение юридического лица: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

К настоящей заявке прилагаются, и являются ее неотъемлемой частью документы, указанные в описи документов, представляемых для участия в Конкурсе.

Мы ознакомлены с тем, что в случае, если документы, содержащиеся в нашей заявке, не соответствуют требованиям Конкурсной документации или если будет установлен факт недостоверности содержащихся в ней указанных нами сведений, это является основанием для принятия решения об отказе в допуске нас к участию в Конкурсе.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | / / |
| (уполномоченное лицо)  (должность, подписавшего заявку лица)  МП | (подпись) | (расшифровка подписи) |

Настоящая заявка составлена в двух экземплярах: Заявка принята Организатором Конкурса:

\_\_\_ч.\_\_\_ мин.«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_года№ \_\_\_

Представитель Организатора конкурса:

(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 8 к конкурсной документации

В Администрацию Звениговского муниципального района

Республики Марий Эл

# Запрос

**о предоставлении разъяснений положений Конкурсной документации**

от

(наименование юридического лица, ФИО - физического лица – индивидуального предпринимателя)

Почтовый адрес: ; Адрес электронной почты: ; Контактный телефон/факс: ; Контактное лицо: .

Прошу предоставить разъяснение положений Конкурсной документации по проведению Конкурса на право заключения концессионного соглашения в целях (предмет конкурса).

Форма предоставления разъяснений положений Конкурсной документации: в письменной форме/ в форме электронного документа по электронной почте\* (нужное подчеркнуть).

Вопрос 1. суть вопроса Вопрос 2. суть вопроса и т.д.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | / / |
| (должность, подписавшего запрос лица,  уполномоченного представителя) | (подпись) | (расшифровка подписи) |

МП (для юридических лиц)

Приложение № 9 к конкурсной документации

В Администрацию Звениговского муниципального района

Республики Марий Эл

# Уведомление об отзыве заявки на участие в Конкурсе

от

(наименование юридического лица, ФИО - физического лица – индивидуального предпринимателя)

Уведомляю Вас об отзыве заявки на участие в Конкурсе на право заключения концессионного соглашения в целях (предмет конкурса) (далее - Конкурс).

Дата подачи заявки на участие в Конкурсе« » 20 года. Регистрационный номер заявки .

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | / / |
| (должность, подписавшего запрос лица,  уполномоченного представителя) | (подпись) | (расшифровка подписи) |

МП (для юридических лиц)

Приложение № 10 к конкурсной документации

В Администрацию Звениговского муниципального района

Республики Марий Эл

# Уведомление об отзыве Конкурсного предложения

от

(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица – индивидуального предпринимателя)

Уведомляю Вас об отзыве Конкурсного предложения на участие в Конкурсе на право заключения концессионного соглашения в целях (предмет конкурса)

Дата подачи Конкурсного предложения« » 20 года. Регистрационный номер Конкурсного предложения\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | / / |
| (должность, подписавшего запрос лица,  уполномоченного представителя) | (подпись) | (расшифровка подписи) |

МП (для юридических лиц)

Приложение № 11 к конкурсной документации

ПРОЕКТ

# Концессионное соглашение

в отношении объекта - полигона твердых бытовых отходов с кадастровым номером 12:14:3801001:1101, назначение: захоронение отходов, общей площадью 72 397,0 кв.м., лит.1, адрес (местоположение) объекта: Республика Марий Эл, Звениговский район, в 2,0 километрах на северо – восток от северной границы села Красный Яр

« » 20 г.

Администрация Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, от имени Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, в лице главы Администрации Геронтьева Владимира Евгеньевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Концедентом, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_

в лице ,

действующего на основании

именуемый в дальнейшем Концессионером, с другой стороны, именуемые также Сторонами, в соответствии с протоколом конкурсной комиссии о результатах проведения конкурса от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_ заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. **Предмет Соглашения**
2. Концессионер обязуется за свой счет осуществлять эксплуатацию и произвести реконструкцию имущества, состав и описание которого приведено в разделе II настоящего Соглашения (далее – объект Соглашения), право собственности на которое принадлежит Концеденту.

Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения для осуществления указанной деятельности.

**II. Объект Соглашения**

2. Объектом Соглашения является полигон твердых бытовых отходов с кадастровым номером 12:14:3801001:1101, назначение: захоронение отходов, общей площадью 72 397,0 кв.м., лит.1, адрес (местоположение) объекта: Республика Марий Эл, Звениговский район, в 2,0 километрах на северо – восток от северной границы села Красный Яр, предназначенный для осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

3. Объект Соглашения, подлежащий эксплуатации и реконструкции, принадлежит Звениговскому муниципальному району Республики Марий Эл на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права от 06.07.2010 серия 12-МР 481513.

Копии документов, удостоверяющих право муниципального образования на объект Соглашения, составляют приложение № 1.

4. Концедент гарантирует, что на момент заключения настоящего Соглашения объект Соглашения свободен от прав третьих лиц и иных ограничений прав собственности Концедента на указанный объект.

5. Сведения об описании объекта Соглашения, передаваемого Концедентом Концессионеру по концессионному соглашению, приведены в приложении № 2.

**III. Порядок передачи Концедентом Концессионеру объектов имущества**

6. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять объект Соглашения, а также права владения и пользования указанным объектом в срок, установленный в разделе IX настоящего Соглашения.

Передача Концедентом Концессионеру сооружения коммунального хозяйства (полигон твердых бытовых отходов с кадастровым номером 12:14:3801001:1101, назначение: захоронение отходов, общей площадью 72 397,0 кв.м., лит.1, адрес (местоположение) объекта: Республика Марий Эл, Звениговский район, в 2,0 километрах на северо – восток от северной границы села Красный Яр), осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

Обязанность Концедента по передаче сооружения коммунального хозяйства - полигона твердых бытовых отходов с кадастровым номером 12:14:3801001:1101, назначение: захоронение отходов, общей площадью 72 397,0 кв.м., лит.1, адрес (местоположение) объекта: Республика Марий Эл, Звениговский район, в 2,0 километрах на северо – восток от северной границы села Красный Яр, предназначенного для организации захоронения твердых бытовых отходов, считается исполненной после принятия объекта Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования недвижимым имуществом объекта Соглашения, считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера.

7. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прав Концессионера на владение и пользование недвижимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания акта приема-передачи объекта Соглашения, а в случае нарушений, выявленных государственным регистратором, в течение срока, не превышающего срока установленного для исправления таких нарушений, в соответствии с уведомлением о приостановке регистрационных действий.

8. Государственная регистрация прав, указанных в пункте 7 настоящего Соглашения, осуществляется за счет Концессионера.

**IV. Эксплуатация и реконструкция объекта Соглашения**

9. Концессионер обязан за свой счет осуществлять эксплуатацию и реконструкцию объекта Соглашения, технико-экономические показатели которого установлены в приложении № 3, в сроки, указанные в разделе IX настоящего Соглашения.

10.Стороны обязуются принимать действия, необходимые для надлежащей эксплуатации и реконструкции объекта Соглашения.

11.Концессионер, вправе с согласия Концедента привлекать к выполнению работ по эксплуатации и реконструкции объекта Соглашения третьих лиц.

12.Ответственность за действия третьих лиц несет Концессионер.

13.Концедент передает Концессионеру документацию, необходимую для эксплуатации и реконструкции объекта Соглашения, одновременно с передачей соответствующего объекта.

14.Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для эксплуатации и выполнению работ по реконструкции, объекта Соглашения, в том числе принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к объекту Соглашения.

15.Концедент обязуется оказывать Концессионеру содействие при эксплуатации и реконструкции объекта Соглашения путем предоставления документов и информации, необходимых для получения Концессионером всех необходимых согласований и разрешений, связанных с эксплуатацией и реконструкцией.

16. При обнаружении Концессионером независящих от Сторон обстоятельств, делающих невозможным эксплуатацию и реконструкцию объекта Соглашения, Концессионер обязуется немедленно уведомить Концедента об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Сторон по исполнению настоящего Соглашения.

17. Концессионер обязан обеспечить эксплуатацию объекта Соглашения с установленными технико-экономическими показателями, указанными в приложении № 3, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в срок, указанный в настоящем Соглашении.

18. Концессионер обязан установить предельный размер расходов на эксплуатацию и реконструкцию объекта Соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения в объеме не менее 4 115 223,00 рублей на весь срок действия концессионного соглашения.

19. Завершение Концессионером эксплуатации и реконструкции объекта Соглашения оформляется подписываемым Сторонами документом об исполнении Концессионером своих обязательств по эксплуатации и реконструкции объекта Соглашения.

**V. Порядок предоставления Концессионеру земельного участка**

20. Концедент обязуется заключить с Концессионером договор о предоставлении земельного участка на праве аренды, на котором располагается объект Соглашения и который необходим для осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением - не позднее чем через 60 рабочих дней со дня подписания настоящего Соглашения.

21. Описание земельного участка:

- кадастровый номер: 12:14:1407002:60;

категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

- разрешенное использование: для размещения полигона твердых бытовых отходов, для размещения промышленных объектов;

- площадь 72397 кв.м;

- адрес: Республика Марий Эл, Звениговский район, в 2,0 километрах на северо – восток от северной границы села Красный Яр.

22. Договор аренды земельного участка заключается на срок действия настоящего концессионного соглашения, указанный в пункте 49 настоящего Соглашения. Договор аренды подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и вступает в силу с момента такой регистрации.

Государственная регистрация указанного договора осуществляется за счет Концессионера.

23. Концессионер не вправе передавать свои права по договору аренды земельного участка третьим лицам и сдавать земельный участок в субаренду, если иное не предусмотрено договором аренды земельного участка.

24. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения договора аренды земельного участка.

25. Копии документов, удостоверяющих право Концедента в отношении земельного участка, предоставляемого Концессионеру по договору аренды, приведены в приложении № 4.

26. Концессионер вправе с согласия Концедента возводить на земельном участке, находящемся в собственности Концедента, объекты недвижимого имущества, не входящие в состав объекта Соглашения, предназначенные для использования при осуществлении Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением.

**VI. Владение, пользование и распоряжение объектом имущества, предоставляемым Концессионеру**

27. Концессионер обязан использовать объект Соглашения, в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

28. Концессионер обязан поддерживать объект Соглашения в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объекта Соглашения.

29. Концессионер имеет право с согласия Концедента передавать объект Соглашения в пользование третьим лицам на срок, не превышающий срока действия настоящего оглашения, указанного в пункте 47 настоящего Соглашения, при условии соблюдения обязательств Концессионера, предусмотренных настоящим Соглашением. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения прав пользования третьих лиц объектом Соглашения.

30. Передача Концессионером в залог или отчуждение объекта Соглашения не допускается.

31. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера.

32. Концессионер обязан учитывать объект Соглашения на своем балансе отдельно от своего имущества.

33. Концессионер обязан осуществлять начисление амортизации.

34. Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта Соглашения несет Концессионер в период с даты передачи объекта Соглашения по акту приема-передачи от Концедента Концессионеру, до даты передачи объекта Соглашения по акту приема-передачи от Концессионера Концеденту.

**VII. Порядок передачи Концессионером Концеденту объектов имущества**

35. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять объект Соглашения в срок, указанный в пункте 51 настоящего Соглашения. Передаваемый Концессионером объект Соглашения должен находиться в состоянии, указанном в приложении №3 и не должен быть обременен правами третьих лиц.

36. Передача Концессионером Концеденту объекта Соглашения, осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

37. Концессионер передает Концеденту документы, относящиеся к передаваемому объекту Соглашения, в том числе проектную документацию на объект Соглашения, документы кадастрового и технического учета, заключения государственной строительной и экологической экспертиз, а также иные документы на объект Соглашения, одновременно с передачей объекта Соглашения Концеденту.

38. Обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения считается исполненной с момента подписания Сторонами акта приема - передачи.

39. Прекращение прав Концессионера на владение и пользование объектом Соглашения подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Государственная регистрация прекращения указанных прав Концессионера осуществляется за счет Концессионера.

Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера, в течение 30 календарных дней со дня подписания акта приема-передачи объекта Соглашения.

При этом Стороны обязуются осуществить следующие действия в соответствии с законодательством Российской Федерации:

провести инвентаризацию имущества (объекта Соглашения, а также движимого и недвижимого имущества, приобретенного Концессионером в ходе исполнения Соглашения и являющегося собственностью Концессионера);

оценить технико-экономические показатели принимаемого имущества (объекта Соглашения) с учетом естественного износа в целях установления соответствия требованиям настоящего Соглашения, по результатам оценки составить заключение, подписываемое сторонами Соглашения и специалистами (в случае, если такие независимые специалисты привлекались в ходе осмотра и оценки имущества);

передать объект Соглашения от Концессионера Концеденту, о чем подписать акт приема-передачи объекта Соглашения. При этом, в случае подтверждения результатами инвентаризации, а также заключением соответствия технико-экономических показателей объекта Соглашения, требованиям настоящего Соглашения, Концедент не вправе отказаться от приемки такого имущества и подписания акта приема-передачи;

совершить все иные действия, необходимые и достаточные для проведения государственной регистрации снятия обременения, в том числе действия по внесению изменений в представленные на государственную регистрацию документы, если внесение изменений в такие документы не противоречит действующему законодательству и не нарушает прав и законных интересов сторон Соглашения.

**VIII. Порядок осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением**

40. В соответствии с настоящим Соглашением Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в пункте 1 настоящего Соглашения, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия Концедента, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

41. Концессионер обязан осуществлять деятельность по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

42. Помимо деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, Концессионер с использованием объекта Соглашения имеет право осуществлять иную деятельность, связанную с захоронением твердых бытовых отходов, только в том случае, если такая деятельность не препятствует осуществлению деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, и не противоречит нормам действующего законодательства.

Ввоз твердых бытовых отходов осуществляется только с территории Республики Марий Эл, ввоз с территории других регионов Российской Федерации отходов для захоронения на территории объекта Соглашения не допускается.

43. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, своими силами и (или) с привлечением других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц, как за свои собственные.

44. Концессионер обязан предоставлять потребителям установленные федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате услуг, в порядке, установленном соответствующим нормативным правовым актом.

45. Концессионер обязан при осуществлении деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, осуществлять реализацию предоставляемых услуг по регулируемым ценам (тарифам) и (или) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам).

46. Порядок, условия установления и изменения цен (тарифов), надбавок к ценам (тарифам) на оказываемые услуги осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов) исходя из определенных настоящим Соглашением состава, предельных размеров расходов, и сроков их осуществления, объекта Соглашения, срока окупаемости, иных условий, влияющих на стоимость услуг Концессионера.

В случае установления Правительством Российской Федерации долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера на оказываемые услуги, порядок, условия установления и изменения цен (тарифов), надбавок к ценам (тарифам) и долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера на оказываемые услуги, подлежат включению в состав настоящего Соглашения в виде дополнительного Приложения и подлежат согласованию с органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органами местного самоуправления, осуществляющими регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов). В случае изменения перечня долгосрочных параметров тарифного регулирования, установленных законодательством Российской Федерации, указанное в настоящем абзаце приложение подлежит пересмотру по требованию Концессионера.

47. Концессионер имеет право передавать с согласия Концедента в порядке, установленном федеральными законами и условиями настоящего соглашения, объект Соглашения в пользование третьим лицам на срок, не превышающий срока использования (эксплуатации) объекта Соглашения по настоящему Соглашению, при условии соблюдения такими лицами обязательств Концессионера по настоящему Соглашению.

При этом Концессионер несет ответственность за действия таких лиц как за свои собственные.

Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения прав пользования третьих лиц объектом Соглашения.

**IX. Сроки, предусмотренные настоящим Соглашением**

48. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его заключения и действует в течение 10 (Десяти) лет.

49. Срок эксплуатации Концессионером объекта Соглашения с даты передачи объекта Соглашения Концессионеру по акту приема-передачи, до даты возврата объекта Соглашения Концеденту по акту приема-передачи.

50. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Соглашения - не позднее чем через 15 рабочих дней со дня подписания Соглашения.

51. Срок передачи Концессионером Концеденту объекта – в течение 15 рабочих дней с даты окончания настоящего Соглашения.

52. Срок осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, - с даты передачи объекта соглашения по акту-приема передачи до даты возврата объекта Соглашения по акту приема- передачи.

**X. Плата по Соглашению**

Не предусмотрена

**XI. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности**

53. Концеденту принадлежат исключительные права на все результаты интеллектуальной деятельности, полученные Концессионером за свой счет при исполнении настоящего Соглашения.

54. В целях исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Концессионер вправе пользоваться на безвозмездной основе исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, принадлежащими Конценденту и необходимыми для исполнения обязательств Концессионера из настоящего Соглашения, в течение всего срока действия Соглашения, любыми не запрещенными законом способами, в том числе передавать указанные права третьим лицам. При использовании интеллектуальных прав Концессионер обязан обеспечить конфиденциальность сведений, относящихся к полученным интеллектуальным правам.

**XII. Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения**

55.Права и обязанности Концедента осуществляются уполномоченными им органами и юридическими лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления. Концедент уведомляет Концессионера об органах и юридических лицах, уполномоченных осуществлять от его имени права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, в разумный срок до начала осуществления указанными органами (юридическими лицами) возложенных на них полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением.

56.Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, обязательств по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением, а также сроков исполнения обязательств, указанных в разделе IX настоящего Соглашения.

57.Концессионер обязан обеспечить представителям уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц, осуществляющим контроль за исполнением Концессионером условий настоящего Соглашения, беспрепятственный доступ на объект Соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

58. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера, а Концессионер обязан предоставить информацию об исполнении Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

Предоставление указанной информации Концессионером Концеденту осуществляется в рамках единой системы отчетности, определяемой федеральными органами исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

59. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

60. Представители уполномоченных Концедентом органов не вправе разглашать сведения, отнесенные настоящим Соглашением к сведениям конфиденциального характера:

-сведения о фактах, событиях и обстоятельствах частной жизни гражданина, позволяющие идентифицировать его личность, за исключением сведений, подлежащих распространению в средствах массовой информации в случаях, установленных федеральными законами:

- сведения, связанные с профессиональной деятельностью, доступ к которым ограничен в соответствии с Конституцией Российской Федерации и (федеральными законами.

61. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 15 календарных дней со дня обнаружения указанных нарушений.

62. Результаты осуществления контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения оформляются актом о результатах контроля.

Акт о результатах контроля подлежит размещению Концедентом в течение 5 рабочих дней со дня составления указанного акта на официальном сайте Концедента в сети Интернет.

Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия настоящего Соглашения и после дня окончания его срока действия в течение 3 лет.

63. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

**XIII. Ответственность Сторон**

64. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

65. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при эксплуатации и рекультивации объекта Соглашения нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, проектной документации, иных обязательных требований к качеству объекта Соглашения.

66. В случае нарушения требований, указанных в пункте 81 настоящего Соглашения, Концедент обязан в течение 5 календарных дней прошедших с даты обнаружения нарушения направить Концессионеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное нарушение с указанием пункта настоящего Соглашения и (или) документа, требования которых нарушены. При этом срок для устранения нарушения составляет 30 календарных дней.

67. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения причиненных Концеденту убытков, вызванных нарушением Концессионером требований, указанных в пункте 81 настоящего Соглашения, если эти нарушения не были устранены Концессионером в срок, определенный Концедентом в требовании об устранении нарушений, предусмотренном пунктом 66 настоящего Соглашения, или являются существенными.

68. Концессионер несет перед Концедентом ответственность за качество работ по эксплуатации и рекультивации объекта Соглашения в течение срока действия настоящего Соглашения.

69. Концедент имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения (в том числе уклонения Концессионера от подписания акта приема-передачи) или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, указанных в пунктах 39-41 настоящего Соглашения, а также при неисполнении иных обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением.

Концессионер имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, указанных в пунктах 6-7 настоящего Соглашения.

70. Концессионер обязан уплатить Концеденту в бюджет Звениговского муниципального района Республики Марий Эл неустойку в виде штрафа в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, установленных пунктами 9, 17 настоящего Соглашения, в том числе в случае нарушения сроков исполнения указанных обязательств, в размере 0,01 процента от предельного размера расходов на эксплуатацию и реконструкцию объекта Соглашения за каждый день просрочки.

71. Концедент обязан уплатить Концессионеру неустойку в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств, в размере 0,01 процента от предельного размера расходов на эксплуатацию и реконструкцию объекта Соглашения за каждый день.

72. Возмещение Сторонами настоящего Соглашения убытков и уплата неустойки в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, не освобождают соответствующую Сторону от исполнения этого обязательства в натуре.

73. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные настоящим Соглашением, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение указанных обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

**XIV. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении обстоятельств непреодолимой силы**

74. Сторона, нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:

а) в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств не позднее 5 календарных дней со дня их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;

б) в письменной форме уведомить другую Сторону о возобновлении исполнения своих обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

75. Стороны обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, а также до устранения этих последствий предпринять в течение 3 рабочих дней следующие меры, направленные на обеспечение надлежащего осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения и недопущения и минимизации возможного негативного воздействия на окружающую среду:

при временной невозможности Концессионером осуществления деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, с использованием объекта Соглашения, Концедент своим решением обеспечивает возможность ведения Концессионером деятельности по захоронению отходов либо деятельности по временному складированию отходов либо накоплению, хранению отходов на иных объектах, а также оказывает посильное содействие в получении Концессионером всех необходимых разрешений и согласований для ведения деятельности на таком временном объекте;

при временной невозможности Концессионером осуществления эксплуатации объекта Соглашения, Концедент принимает решение о продлении сроков, предусмотренных настоящим Соглашением пропорционально периоду действия обстоятельств непреодолимой силы и изменении срока действия настоящего соглашения. О продлении сроков, предусмотренных настоящим соглашением, стороны обязуются подписать дополнительное соглашение.

**XV. Изменение Соглашения**

76. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению его Сторон.

Условия настоящего Соглашения, определенные на основании решения о заключении настоящего Соглашения и конкурсного предложения, могут быть изменены по соглашению Сторон настоящего Соглашения на основании решения Концедента, а также в иных случаях, предусмотренных Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме.

77. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из Сторон направляет другой Стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений.

Сторона в течение 30 календарных дней со дня получения указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или о мотивированном отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения.

78. Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

**XVI. Прекращение Соглашения**

79. Настоящее Соглашение прекращается:

а) по истечении срока действия;

б) по соглашению Сторон;

в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении.

80. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами и настоящим Соглашением.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Стороной Соглашения своего обязательства по настоящему Соглашению другая Сторона Соглашения направляет ей предупреждение в письменной форме о необходимости исполнения такого обязательства в разумный срок, но не менее 30 (тридцати) календарных дней. Требование об изменении или о досрочном расторжении Соглашения может быть заявлено в суд другой Стороной Соглашения только в случае, если в указанный срок такое обязательство не было исполнено надлежащим образом.

81. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся:

а) использование (эксплуатация) объекта Соглашения в целях, не установленных настоящим Соглашением;

б) нарушение установленного настоящим Соглашением порядка использования (эксплуатации) объекта Соглашения;

в) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств, по осуществлению деятельности по захоронению твердых бытовых отходов;

г) прекращение или приостановление Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, без согласия Концедента;

д) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств, по предоставлению гражданам и другим потребителям услуг по захоронению твердых бытовых отходов;

е) нарушение существенных условий договора аренды земельного участка.

82. К существенным нарушениям Концедентом условий настоящего Соглашения относятся:

а) невыполнение в установленный срок, обязанности по передаче Концессионеру объекта Соглашения;

б) передача Концессионеру объекта Соглашения по описанию, технико- экономическим показателям и назначению и в состоянии, не соответствующем установленному приложением № 2, в случае, если такое несоответствие выявлено в течение одного года с момента подписания сторонами Соглашения акта приема-передачи и не могло быть выявлено при передаче объекта Соглашения и возникло по вине Концедента;

в) невыполнение в установленный срок обязанности по передаче Концессионеру земельного участка для осуществления деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением.

83.В случае досрочного прекращения настоящего Соглашения Концессионер вправе потребовать от Концедента возмещения расходов. Срок возмещения расходов – начиная с года, следующего после года прекращения настоящего Соглашения.

Возмещение расходов осуществляется исходя из размера расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов) и не возмещенных ему на момент расторжения Соглашения.

Возмещение производится Концедентом за счет бюджетных средств на расчетный счет Концессионера.

**XVII. Гарантии осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением**

84.В соответствии с законодательством о концессионных соглашениях органы тарифного регулирования, уполномоченные на регулирование тарифов и надбавок к тарифам на оказываемые и реализуемые Концессионером услуги устанавливают цены (тарифы) и (или) надбавки к ценам (тарифам) исходя из определенных настоящим Соглашением предельного размера расходов на эксплуатацию и реконструкцию, сроков их осуществления, срока эксплуатации и рекультивации объекта Соглашения, а также иных условий, предусмотренных настоящим Соглашением.

В случае, если в течение срока действия настоящего Соглашения законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления устанавливаются нормы, ухудшающие положение Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении концессионного соглашения, Стороны Соглашения изменяют условия Соглашения в целях обеспечения имущественных интересов Концессионера, существовавших на день подписания концессионного соглашения.

В случае, если в течение срока действия настоящего Соглашения, в соответствии с которым Концессионер предоставляет потребителям товары, работы, услуги по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом регулируемых надбавок к ценам (тарифам), устанавливаются нормы или вносятся изменения в технический регламент, иной нормативный правовой акт Российской Федерации, регулирующий отношения по охране недр, окружающей среды, здоровья граждан и ухудшающие положение Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении Соглашения, условия настоящего Соглашения должны быть изменены по требованию Концессионера.

**XVIII. Разрешение споров**

85. Споры и разногласия между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним разрешаются путем переговоров.

86. В случае недостижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 30 календарных дней со дня ее получения.

Претензия (ответ на претензию) направляется с уведомлением о вручении или иным способом, обеспечивающим получение Стороной такого сообщения.

В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

87. В случае недостижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в арбитражном суде Республики Марий Эл.

**XIX. Размещение информации**

88. Настоящее Соглашение, за исключением сведений, составляющих государственную и коммерческую тайну, подлежит размещению в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Звениговского муниципального района Республики Марий Эл по адресу: [www.admzven.ru](http://www.gov.mari.ru/).

**XX. Заключительные положения**

89. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 10 календарных дней со дня этого изменения.

90. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в 3 подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них 1 экземпляр для Концедента, 1 экземпляр для Концессионера, 1 экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

91. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Соглашению, заключенные как при подписании настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

XXI. Адреса и реквизиты Сторон

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Концедент Концессионер

Приложение № 1 к Соглашению

(копия права собственности)

Приложение № 2 к Соглашению

# Описание

# в том числе технико-экономические показатели объекта Соглашения, передаваемого Концедентом Концессионеру

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Описание, в том числе технико-экономические показатели |
| 1 | Описание объекта концессионного соглашения | Полигон твердых бытовых отходов с кадастровым номером 12:14:3801001:1101, назначение: захоронение отходов, общей площадью 72 397,0 кв.м., лит.1, адрес (местоположение) объекта: Республика Марий Эл, Звениговский район, в 2,0 километрах на северо – восток от северной границы села Красный Яр  Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: 2008г. |
| 2 | Назначение, характеристика и мощность производства | Участок складирования ТБО состоит из 5 очередей общей емкостью 2 171 910 куб.м./434 382 тонн.  Ежегодно мощность полигона до 32 000 куб.м./ 6 400 тонн |
| 3 | Инфраструктура | На территории располагаются 5 рабочих карт для складирования ТБО и хозяйственная зона, находящаяся у въезда на участок полигона и включающая контрольно-дезинфицирующую зону, административное здание. Заезд на территорию оборудован шлагбаумом. |
| 4 | Характеристика отходов | Твердые бытовые (коммунальные) отходы не менее 60%, отходы производства не более 40% от общей массы отходов.  Класс опасности отходов: III - V. |

Приложение № 3 к Соглашению

# Описание, в том числе технико-экономические показатели объекта Соглашения, которые должны быть достигнуты Концессионером при эксплуатации объекта Соглашения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  **п/п** | **Наименование работ** | **Стоимость мероприятия, тыс. руб.** | Срок исполнения | | | | | | | | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | Ремонт бытовки на полигоне | 173,680 | 86,84 | 86,84 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Разработка и утверждение проекта СЗЗ полигона | 900,000 |  | 450,0 | 450,0 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Электроснабжение полигона | 630,454 |  |  |  | 315,227 | 315,227 |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Устройство контрольно-дезинфицирующей ванны на полигоне | 200,689 |  |  |  |  |  | 200,689 |  |  |  |  |  |
| 5 | Приобретение монтаж и пуско-наладка автовесов | 545,734 |  |  |  |  |  |  | 545,734 |  |  |  |  |
| 6 | Устройство проездов на территории полигона (2000 кв.м.) | 1 664,666 |  |  |  |  |  |  |  | 416,166 | 416,166 | 416,167 | 416,167 |

Приложение 4 к Соглашению

(документ на земельный участок)