

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Звениговского муниципального района Республики Марий Эл

425060, Республика Марий Эл,
г. Звенигово, ул. Ленина, д. 39,
Дата и время заседания: 05 мая 2026 года
10 часов 00 минут -10 часов 20 минут

1. Организатор аукциона: Администрация Звениговского муниципального района Республики Марий Эл.

Присутствовали члены аукционной комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Звениговского муниципального района Республики Марий Эл (далее – комиссия):

Белова Е.Г. -заместитель главы Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, председатель комиссии;

Иванова Е.В. -руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, заместитель председателя комиссии;

Яковлева С.Н. -консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, секретарь комиссии;

Федорова М.В. -руководитель отдела по правовым вопросам, муниципальной службы и кадрам Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, член комиссии;

Лоскутова О.А. -консультант отдела развития сельскохозяйственного производства Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, член комиссии;

Большакова Г.Г. - консультант отдела экономики и муниципальных закупок Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, член комиссии.

Отсутствуют: Керимов Ф.В.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

2. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе начата комиссией 05 мая 2026 года в 10 часов 00 минут по адресу: Республика Марий Эл, г. Звенигово, ул. Ленина, д.39, каб.209.

Извещение о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет по адресу: www.torgi.gov.ru., на официальном сайте Звениговского муниципального района Республики Марий Эл по адресу: www.admzven.ru 09.04.2026 года.

3. Сведения о предмете аукциона – муниципальное имущество, права на которое передаются по договору:

№ лота п/п	Наименование имущества	Место расположения имущества	Общая площадь, кв.м.	Описание, технические характеристики имущества	Начальная (минимальная) цена договора аренды (цена лота) в размере ежегодного платежа за право владения и/или пользования имуществом (без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг), руб.	Размер задатка, руб. (без учета НДС)	шаг аукциона, руб.	Срок действия договора аренды	Целевое назначение имущества
Арендодатель – Администрация Звениговского муниципального района Республики Марий Эл									
1	Нежилое помещение, поз 6	Республика Марий Эл, Звениговский район, г. Звенигово, ул. Ленина, д. 46	11,1	Год постройки 1968 г., фундамент — бутовый ленточный; наружные стены - кирпичные; перегородки - кирпичные; перекрытия - железобетонные плиты; полы - линолеумовые, плиточные, проемы дверные - шпон; внутренняя отделка - простая	67 200,00	6 720,00	3 360,00	С даты подписания акта приема передачи в аренду на 5 лет	Для предпринимательской деятельности

4. В соответствии с извещением о проведении аукциона и документацией об аукционе:

дата, время и место начала приема заявок на участие в аукционе – 10 апреля 2026 г. с 8 час. 00 мин. (время московское) на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>;

дата, время и место окончания приема заявок на участие в аукционе - 04 мая 2026 г. в 17 час. 00 мин. (время московское) на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>;

дата определения участников аукциона – 05 мая 2026 г.;

В установленный для приема заявок срок поступили следующие заявки:

- заявка с регистрационным номером 6300 от 13.04.2026 года в 12 час. 47 мин. претендент Иванова Диана Сергеевна (ИНН 120305412156).

В соответствии с разделами 3.2. Регламента торговой секции «Приватизации аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк – АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>. утвержденного генеральным директором АО «Сбербанк – АСТ» 27.12.2023г. и журналом приема заявок, предоставленного оператором электронной площадки в отношении заявки претендента по лоту №1 подтвержден факт:

проверки оператором электронной площадки наличия достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендентов, и блокирования данной суммы в установленный срок;

подписания такой заявки и содержащихся в ней документов и сведений электронной подписью претендента.

5. В соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21 марта 2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального

имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»

комиссия РЕШИЛА:

- Признать участником и допустить к участию в аукционе по лоту №1 претендента – плательщика налога на профессиональный доход Иванову Диану Сергеевну (ИНН 120305412156).
- Признать назначенный на 06 мая 2026 года аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Звениговского муниципального района Республики Марий Эл несостоявшимся, в связи с признанным единственным участником аукциона
- Заключить договор аренды муниципального имущества на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене лота в размере ежегодного платежа за право владения и/или пользования имуществом (без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг) в сумме 67 200,00 рублей с признанным единственным участником аукциона.

6. Настоящий протокол размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, по адресу: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Звениговского муниципального района Республики Марий Эл по адресу: www.admzven.ru.

Председатель комиссии:	_____	Е.Г. Белова	<input checked="" type="checkbox"/> V	За
			<input type="checkbox"/>	Против
			<input type="checkbox"/>	Воздержался
Заместитель председателя комиссии:	_____	Е.В. Иванова	<input checked="" type="checkbox"/> V	За
			<input type="checkbox"/>	Против
			<input type="checkbox"/>	Воздержался
Секретарь комиссии:	_____	С.Н. Яковлева	<input checked="" type="checkbox"/> V	За
			<input type="checkbox"/>	Против
			<input type="checkbox"/>	Воздержался
Члены комиссии:	_____	М.В. Федорова	<input checked="" type="checkbox"/> V	За
			<input type="checkbox"/>	Против
			<input type="checkbox"/>	Воздержался
	_____	О.А. Лоскутова	<input checked="" type="checkbox"/> V	За
			<input type="checkbox"/>	Против
			<input type="checkbox"/>	Воздержался
	_____	Г.Г. Большакова	<input checked="" type="checkbox"/> V	За
			<input type="checkbox"/>	Против
			<input type="checkbox"/>	Воздержался