Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционена право заключения договора аренды муниципального имущества, составляющего казну Звениговского муниципального района, в целях имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательстваи организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

г.Звенигово 28 июня 2024 г.

1. Организатор аукциона: Администрация Звениговского муниципального района Республики Марий Эл.

Присутствовали члены аукционной комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, составляющего казну Звениговского муниципального района, в целях имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательстваи организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – комиссия):

Дандаев О.А. - заместитель главы Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, председатель комиссии;

Иванова Е.В. -руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, заместитель председателя комиссии;

Федорова М.В. - и.о. руководителя отдела по правовым вопросам, муниципальной службе и кадрам Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, член комиссии;

Королева Н.М. –заместитель руководителя отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, член комиссии;

Акошкина Н.И. - консультант отдела капитального строительства и архитектуры Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, член комиссии

Отсутствуют: Булатова Е.А., Керимов Ф.В.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

2. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе начата комиссией 28 июня 2024г. в 10 часов 00 минут по адресу: Республика Марий Эл, г. Звенигово, ул. Ленина, д.39, каб.209.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, составляющего казну Звениговского муниципального района, в целях имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательстваи организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., на официальном сайте Звениговского муниципального района Республики Марий Эл по адресу: [www.admzven.ru](http://www.gov.mari.ru/) 06.06.2024г.

3. Сведения о предмете аукциона – муниципальном имуществе, права на которое передаются по договору:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота п/п | Наименование имущества  | Место расположения имущества  | Общая площадь, кв.м.  | Описание, технические характеристики имущества | Начальная (минимальная) цена договора аренды (цена лота) в размере ежегодного платежа за право аренды имущества (без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг), руб. | Размер задатка, руб. (без учета НДС) | Шаг аукциона, руб. | Срок действия договора аренды | Целевое назначение имущества |
| 1 | Нежилое помещение, поз.17 | Республика Марий Эл, Звениговский район, с.Исменцы, ул. Молодежная, д. 5 | 268,4 | Год постройки 1989 г., фундамент – каменный, ленточный; стены – кирпичные оштукатуренные; перегородки - кирпичные; перекрытия - железобетонные; полы – кровля-шифер | 138600,00 | 13860,00 | 6930,00 | С даты подписания акт-приема передачи в аренду на 5 лет | Для предпринимательской деятельности |
| 2 | Нежилое помещение II, поз.7 | Республика Марий Эл, Звениговский район, г. Звенигово, ул. Ленина, д. 46 | 12,6 | Год постройки 1968 г., фундамент – бутовый ленточный; наружные стены - кирпичные; перегородки - кирпичные; перекрытия - железобетонные плиты; полы – линолеумовые, плиточные, проемы дверные - шпон; внутренняя отделка - простая | 60480,00 | 6048,00 | 3024,00 | С даты подписания акт-приема передачи в аренду на 5 лет | Для предпринимательской деятельности |
| 3 | Нежилое помещение поз. 2, 20 | Республика Марий Эл, Звениговский район, г. Звенигово, ул. Школьная, д. 111 | 100,3 | Год постройки 1982, стены-кирпичные, оштукатуренные, перегородки-кирпичные | 52800,00 | 5280,00 | 2640,00 | С даты подписания акт-приема передачи в аренду на 5 лет | Для предпринимательской деятельности |

4.В соответствии с извещением о проведении аукциона и документацией об аукционе:

д**ата и время начала приема заявок** **на участие в аукционе– 07 июня 2024 г. с 08 часов 00 минут** (время московское) на электронной площадке [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/).

**дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – 27 июня 2024г.в 17 часов 00 минут** (время московское) на электронной площадке [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/).

 **дата определения участников аукциона** – 28 июня 2024 г.;

**дата, время и место проведения аукциона** (начала приема предложений от участников аукциона) – 01 июля 2024 г. в 10 час. 00 мин. (время московское) на электронной площадке http://utp.sberbank-ast.ru;

 **подведение итогов аукциона:** 01 июля 2024 г. по адресу: 425060, Республика Марий Эл, Звениговский район, г. Звенигово, ул. Ленина, д. 39, каб. 209 (процедура аукциона считается завершенной со времени подписания протокола об итогах аукциона).

В установленный для приема заявок срок заявки на участие в аукционе не поступили.

 5. комиссия РЕШИЛА:

В соответствии с пунктом 115 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21 марта 2023 г. № 147/23, и пунктом 5 аукционной документации, утвержденной постановлением Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл от «31» мая 2024 г. № 493:

признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, составляющего казну Звениговского муниципального района, в целях имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательстваи организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

6. Настоящий протокол размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., на официальном сайте Звениговского муниципального района Республики Марий Эл по адресу: [www.admzven.ru](http://www.gov.mari.ru/) 28 июня 2024г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.А. Дандаев | V | За |
|  | Против |
|  | Воздержался |
|  |  |  |  |  |
| Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В. Иванова | V | За |
|  | Против |
|  | Воздержался |
|  |  |  |  |  |
| Члены комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | М.В. Федорова | V | За |
|  | Против |
|  | Воздержался |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Н.М. Королева | V | За |
|  | Против |
|  | Воздержался |
|  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Н.И. Акошкина | V | За |
|  | Против |
|  | Воздержался |