|  |  |
| --- | --- |
| **МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИК**  **ЗВЕНИГОВО**  **МУНИЦИПАЛ РАЙОН**  **ЧЕРНООЗЁРСКИЙ ЯЛ КУНДЕМЫН АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ**    **ПУНЧАЛЖЕ** | **ЧЕРНООЗЕРСКАЯ**  **СЕЛЬСКАЯ**  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ЗВЕНИГОВСКОГО**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

от 28 февраля 2020 года № 12

О внесении изменений в постановление Черноозерской сельской администрации от 25 декабря 2019 г. № 40 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г.   
№ 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных   
и муниципальных услуг», Черноозерская сельская администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Черноозерское сельское поселение» от 25 декабря 2019 г. № 40 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство» следующие изменения:

1) в абзаце первом пункта 9 слова «7 рабочих дней» заменить словами «пять рабочих дней»;

2) дополнить пунктом 12.3 следующего содержания:

«12.3. Лица, указанные в [частях 21.5](consultantplus://offline/ref=4E2D0915ADB10CFE5967457F1AD7694791CB6CAE46B551B9527DE3D3F8911AD9AB408808A29A8735260598192AF3875ACB15A52921S3W9J) - [21.7](consultantplus://offline/ref=4E2D0915ADB10CFE5967457F1AD7694791CB6CAE46B551B9527DE3D3F8911AD9AB408808A2988735260598192AF3875ACB15A52921S3W9J) и [21.9](consultantplus://offline/ref=4E2D0915ADB10CFE5967457F1AD7694791CB6CAE46B551B9527DE3D3F8911AD9AB408808A29E8735260598192AF3875ACB15A52921S3W9J) статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обязаны направить уведомление о переходе к ним прав на земельные участки, права пользования недрами, об образовании земельного участка в Администрацию с указанием реквизитов:

1) правоустанавливающих документов на такие земельные участки в случае, указанном в [части 21.5](consultantplus://offline/ref=4E2D0915ADB10CFE5967457F1AD7694791CB6CAE46B551B9527DE3D3F8911AD9AB408808A29A8735260598192AF3875ACB15A52921S3W9J) статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных [частями 21.6](consultantplus://offline/ref=4E2D0915ADB10CFE5967457F1AD7694791CB6CAE46B551B9527DE3D3F8911AD9AB408808A29B8735260598192AF3875ACB15A52921S3W9J) и [21.7](consultantplus://offline/ref=4E2D0915ADB10CFE5967457F1AD7694791CB6CAE46B551B9527DE3D3F8911AD9AB408808A2988735260598192AF3875ACB15A52921S3W9J) статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным [законодательством](consultantplus://offline/ref=4E2D0915ADB10CFE5967457F1AD7694791CB6CAE46B451B9527DE3D3F8911AD9AB40880AA79A8735260598192AF3875ACB15A52921S3W9J) решение об образовании земельного участка принимает орган местного самоуправления;

3) градостроительного плана земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в случае, предусмотренном [частью 21.7](consultantplus://offline/ref=4E2D0915ADB10CFE5967457F1AD7694791CB6CAE46B551B9527DE3D3F8911AD9AB408808A2988735260598192AF3875ACB15A52921S3W9J) статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4) решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном [частью 21.9](consultantplus://offline/ref=4E2D0915ADB10CFE5967457F1AD7694791CB6CAE46B551B9527DE3D3F8911AD9AB408808A29E8735260598192AF3875ACB15A52921S3W9J) статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Указанные в подпунктах 1-4 настоящего пункта документы или сведения, содержащиеся в них, запрашиваются Администрацией в соответствующих органах государственной власти или органах местного самоуправления в случае, если они не были представлены заявителем.

В случае если в Едином государственном реестре недвижимости не содержатся сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок, копию таких документов в Администрацию обязано представить лицо, указанное в [части 21.5](consultantplus://offline/ref=E95C7E6A70D7654A8A4980780EF33AE7216785D7822238DF341931BD26E19E505D578350F21AE49A9FE145D09C2175554FF96EE05Ds4GEK) статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

3) пункт 14 дополнить предложением следующего содержания: «Разрешение на строительство выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении о выдаче разрешения на строительство.»;

4) в абзаце семнадцатом пункта 15 слова «в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство,» исключить;

5) абзац второй пункта 44 дополнить словами «уведомления о переходе прав на земельные участки, права пользования недрами, об образовании земельного участка.»;

6) в абзаце седьмом пункта 45 слова «В срок не позднее трех рабочих дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство, заявления о внесении изменений в разрешение на строительство» исключить;

7) абзац восьмой пункта 45 изложить в следующей редакции:

«В течение пяти рабочих дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство, за исключением случая, предусмотренного [частью 11.1](file:///C:\DOCUME~1\User\LOCALS~1\Temp\11-06%20Черноозерское%20АР%20выдача%20разрешения%20на%20строительство.doc#Par7) статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о переходе прав на земельные участки, права пользования недрами, об образовании земельного участка или со дня получения заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство) специалист Администрации, ответственный за предоставление муниципальной услуги:»;

8) пункт 48 признать утратившим силу;

9) пункт 86 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Жалоба на решения и (или) действия (бездействие) уполномоченного органа, должностных лиц уполномоченного органа либо муниципальных служащих при осуществлении в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, утвержденные Правительством Российской Федерации в соответствии с [частью 2 статьи 6](consultantplus://offline/ref=56137A0D081DD6C48B3B1452F5BCFA0AE0D2856548A55C1C4F5F98866BE8A271445D77D08D7CED9516BD42FC742AE33CDCB818E6120C4E05v7SFG) Градостроительного кодекса Российской Федерации, может быть подана такими лицами в порядке, установленном статьей 11.2 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», либо в порядке, установленном антимонопольным [законодательством](consultantplus://offline/ref=56137A0D081DD6C48B3B1452F5BCFA0AE0D2856549A65C1C4F5F98866BE8A271445D77D7847FEEC041F243A0327DF03EDFB81AE70Ev0SEG) Российской Федерации, в антимонопольный орган.»;

10) наименование раздела III изложить в следующей редакции:

«III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения,   
в том числе особенности выполнения административных процедур   
в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах»;

11) наименование раздела V изложить в следующей редакции:

«V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений   
и действий (бездействия) уполномоченного органа, многофункционального центра, организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников»;

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава администрации О.А.Михайлова