

## ПРОТОКОЛ

**рассмотрения заявок на участие в аукционах по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в электронной форме, назначенных на 24 декабря 2025 года.**

425060, Республика Марий Эл, Звениговский район,  
г. Звенигово, ул. Ленина, д. 39, каб. № 210

Дата и время заседания: 23 декабря 2025 года

13 часов 00 минут - 14 часов 00 минут

На аукционы по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в электронной форме (далее - аукцион) на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>, были выставлены:

### Лот № 1:

**Предмет аукциона:** Земельный участок с кадастровым номером 12:14:0508001:706, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, площадью 1 041 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кокшайское сельское поселение, село Кокшайск, улица Зеленая, государственная собственность на который не разграничена, цель предоставления – для индивидуального жилищного строительства.

**Ограничения (обременения) права:** Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории:** земельный участок расположен в границах зон с реестровыми номерами:

- 12:14-6.528 Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Зона подтопления территории с. Кокшайск Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл водами весеннего половодья реки Волга (Куйбышевское водохранилище), реки Большая Кокшага при умеренной степени; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории;

- 12:14-6.530 Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Зона подтопления территории с. Кокшайск Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл водами весеннего половодья реки Волга (Куйбышевское водохранилище), реки Большая Кокшага при слабой степени; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории;

- 12:14-6.969 Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Охранная зона линии электропередач от п. Кокшайск, ул. Кологривова, подстанция № 110/10 кВ до п. Таир: Ф.1005 ВЛ-10 кВ и 0,4 кВ, КЛ-10 кВ и 0,4 кВ ГКТП № 7 -400/10/0,4; ЗТП № 8-250/10/0,4; КТП № 10-160/10/0,4; ГКТП № 13-400/10/0,4; ГКТП № 15-250/10/0,4; ГКТП № 20-250/10/0,4; ГКТП № 23-250/10/0,14; ГКТП № 25 -160/10/0,4; СТП № 30-160/10/0,4; ГКТП № 32-250/10/0,4; СТП № 34-100/10/0,4; ГКТП № 36-250/10/0,4; ГКТП № 37 -320/10/0,4; КТП № 38-250/10/0,4; СТП №39-100/10/0,4; ГКТП № 42-160/10/0,4; ГКТ № 44-205/10/0,4; СТП № 45-160/10/0,4; ГКТП № 47-160-160/10/0,4; ГКТП № 49-160/10/0,4; СТП № 50-100/10/0,4. Ф. 1007 ВЛ-10 кВ и 0,4 кВ, КЛ-10 кВ и 0,4 кВ. ЗТП № 1-2x250/10/0,4; ЗТП №2-250/10/0,4; КТП №3-250/10/0,4; КТП №4 -160/10/0,4; КТП №5-160/10/0,4; КТП № 5-160/10/0,4; КТП № 6-100/10/0,14; ГКТП № 11-250/10/0,4; ГКТП № 18-250/10/0,4; ГКТП № 27-160/10/0,4; КТП № 28-160/10/0,4; ГКТП № 33-160/10/0,4; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций;

- 12:14-6.1017. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Чебоксары. Тип зоны: Приаэродромная территория;

- 12:14-6.1019. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Чебоксары. Тип зоны: Приаэродромная территория.

**Начальная цена продажи предмета аукциона по лоту № 1:** 1 862 000 (Один миллион восемьсот шестьдесят две тысячи) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 202/1-25 об оценке рыночной стоимости земельного участка от 06 октября 2025 года, составленного независимым оценщиком.

**Шаг аукциона по лоту № 1 - 5 % от начальной цены предмета аукциона:** 93 100 (Девяносто три тысячи сто) рублей 00 копеек.

**Размер задатка на участие в аукционе по лоту № 1 - 10 % от начальной цены предмета аукциона:** 186 200 (Сто восемьдесят шесть тысяч двести) рублей 00 копеек.

#### **Лот № 2**

**Предмет аукциона:** Земельный участок с кадастровым номером 12:14:0508001:707, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, площадью 1 041 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кокшайское сельское поселение, село Кокшайск, улица Зеленая, государственная собственность на который не разграничена, цель предоставления – для индивидуального жилищного строительства.

**Ограничения (обременения) права:** Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории:** земельный участок расположен в границах зон с реестровыми номерами:

- 12:14-6.528 Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Зона подтопления территории с. Кокшайск Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл водами весеннего половодья реки Волга (Куйбышевское водохранилище), реки Большая Кокшага при умеренной степени; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории;

- 12:14-6.530 Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Зона подтопления территории с. Кокшайск Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл водами весеннего половодья реки Волга (Куйбышевское водохранилище), реки Большая Кокшага при слабой степени; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории;

- 12:14-6.969 Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Охранная зона линии электропередач от п. Кокшайск, ул. Кологривова, подстанция № 110/10 кВ до п. Таир: Ф.1005 ВЛ-10 кВ и 0,4 кВ, КЛ-10 кВ и 0,4 кВ ГКТП № 7 -400/10/0,4; ЗТП № 8-250/10/0,4; КТП № 10-160/10/0,4; ГКТП № 13-400/10/0,4; ГКТП № 15-250/10/0,4; ГКТП № 20-250/10/0,4; ГКТП № 23-250/10/0,14; ГКТП № 25 -160/10/0,4; СТП № 30-160/10/0,4; ГКТП № 32-250/10/0,4; СТП № 34-100/10/0,4; ГКТП № 36-250/10/0,4; ГКТП № 37 -320/10/0,4; КТП № 38-250/10/0,4; СТП №39-100/10/0,4; ГКТП № 42-160/10/0,4; ГКТ № 44-205/10/0,4; СТП № 45-160/10/0,4; ГКТП № 47-160-160/10/0,4; ГКТП № 49-160/10/0,4; СТП № 50-100/10/0,4. Ф. 1007 ВЛ-10 кВ и 0,4 кВ, КЛ-10 кВ и 0,4 кВ. ЗТП № 1-2х250/10/0,4; ЗТП №2-250/10/0,4; КТП №3-250/10/0,4; КТП №4 -160/10/0,4; КТП №5-160/10/0,4; КТП № 5-160/10/0,4; КТП № 6-100/10/0,14; ГКТП № 11-250/10/0,4; ГКТП № 18-

250/10/0.4; ГКТП № 27-160/10/0.4; КТП № 28-160/10/04; ГКТП № 33-160/10/0,4; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций;

- 12:14-6.1017. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Чебоксары. Тип зоны: Приаэродромная территория;

- 12:14-6.1019. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Чебоксары. Тип зоны: Приаэродромная территория.

**Начальная цена продажи предмета аукциона по лоту № 2:** 1 862 000 (Один миллион восемьсот шестьдесят две тысячи) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 202/2-25 об оценке рыночной стоимости земельного участка от 06 октября 2025 года, составленного независимым оценщиком.

**Шаг аукциона по лоту № 2 - 5 % от начальной цены предмета аукциона:** 93 100 (Девяносто три тысячи сто) рублей 00 копеек.

**Размер задатка на участие в аукционе по лоту № 2 - 10 % от начальной цены предмета аукциона:** 186 200 (Сто восемьдесят шесть тысяч двести) рублей 00 копеек.

### **Лот № 3**

**Предмет аукциона:** Земельный участок с кадастровым номером 12:14:9101001:750, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, площадью 680 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кокшайское сельское поселение, поселок Шуйка, улица Центральная, земельный участок 9б, государственная собственность на который не разграничена, цель предоставления – для индивидуального жилищного строительства.

**Ограничения (обременения) права:** Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории:** земельный участок расположен в границах зон с реестровыми номерами:

- 12:00-6.208 Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Охранная зона объекта Общества с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз»: Сооружение; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер 1;

- 12:00-6.356. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Водоохранная зона р. Малая Кокшага; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер 1;

- 12:14-6.531. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Зона подтопления территории п. Шуйка Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл водами весеннего половодья реки Малая Кокшага при сильной степени; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории;

- 12:14-6.522 Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Зона подтопления территории п. Шуйка Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл водами весеннего половодья реки Малая Кокшага при умеренной степени; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории.

**Начальная цена продажи предмета аукциона по лоту № 3:** 463 000 (Четыреста шестьдесят три тысячи) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 202/3-25 об оценке рыночной стоимости земельного участка от 06 октября 2025 года, составленного независимым оценщиком.

**Шаг аукциона по лоту № 3 - 5 % от начальной цены предмета аукциона:** 23 150 (Двадцать три тысячи сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

**Размер задатка на участие в аукционе по лоту № 3 - 10 % от начальной цены предмета аукциона:** 46 300 (Сорок шесть тысяч триста) рублей 00 копеек.

#### **Лот № 4**

**Предмет аукциона:** Земельный участок с кадастровым номером 12:14:7901001:429, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 980 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Красноярское сельское поселение, деревня Торганово, государственная собственность на который не разграничена, цель предоставления – ведения личного подсобного хозяйства.

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы.

**Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории:** отсутствует.

**Начальная цена продажи предмета аукциона по лоту № 4:** 172 000 (Сто семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 202/7-25 об оценке рыночной стоимости земельного участка от 06 октября 2025 года, составленного независимым оценщиком.

**Шаг аукциона по лоту № 4 - 5 % от начальной цены предмета аукциона:** 8 600 (Восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

**Размер задатка на участие в аукционе по лоту № 4 - 10 % от начальной цены предмета аукциона:** 17 200 (Семнадцать тысяч двести) рублей 00 копеек.

#### **Лот № 5**

**Предмет аукциона:** Земельный участок с кадастровым номером 12:14:3001002:162, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 3 000 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Исменецкое сельское поселение, село Исмэнцы, улица Аркамбалы, земельный участок 1б, государственная собственность на который не разграничена, цель предоставления – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

**Ограничения (обременения) права:** охранный зона особо охраняемого природного объекта Национального парка «Марий Чодра».

**Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории:** земельный участок расположен в границах зоны с реестровым номером 12:00-6.586 Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Охранный зона Национального парка «Марий Чодра»; Тип зоны: Охранный зона особо охраняемого природного объекта.

**Начальная цена продажи предмета аукциона по лоту № 5:** 681 000 (Шестьсот восемьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 202/4-25 об оценке рыночной стоимости земельного участка от 06 октября 2025 года, составленного независимым оценщиком.

**Шаг аукциона по лоту № 5 - 5 % от начальной цены предмета аукциона:** 34 050 (Тридцать четыре тысячи пятьдесят) рублей 00 копеек.

**Размер задатка на участие в аукционе по лоту № 5 - 10 % от начальной цены предмета аукциона:** 68 100 (Шестьдесят восемь тысяч сто) рублей 00 копеек.

#### **Лот № 6**

**Предмет аукциона:** Земельный участок с кадастровым номером 12:14:4101001:334, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 2 150 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Исменецкое сельское поселение, деревня Мари-Отары, улица Мари-Отары, земельный участок 1б, государственная собственность на который не разграничена, цель предоставления – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

**Ограничения (обременения) права:** Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории:** земельный участок расположен в границах зон с реестровыми номерами:

- 12:14-6.547. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Зона подтопления территории д. Мари-Отары Исменецкого сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл водами весеннего половодья реки Волга (Куйбышевское водохранилище), реки Илеть при слабой степени; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории;

- 12:00-6.586. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Охранная зона Национального парка «Марий Чодра»; Тип зоны: Охранная зона особо охраняемого природного объекта;

- 12:14-6.545. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Зона подтопления территории д. Мари-Отары Исменецкого сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл водами весеннего половодья реки Волга (Куйбышевское водохранилище), реки Илеть при умеренной степени; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории.

**Начальная цена продажи предмета аукциона по лоту № 6:** 489 000 (Четыреста восемьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 202/5-25 об оценке рыночной стоимости земельного участка от 06 октября 2025 года, составленного независимым оценщиком.

**Шаг аукциона по лоту № 6 - 5 % от начальной цены предмета аукциона:** 24 450 (Двадцать четыре тысячи четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

**Размер задатка на участие в аукционе по лоту № 6 - 10 % от начальной цены предмета аукциона:** 48 900 (Сорок восемь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

#### **Лот № 7**

**Предмет аукциона:** Земельный участок с кадастровым номером 12:14:7401001:442, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 980 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Исменецкое сельское поселение, деревня Степанкино, улица Степанкино, земельный участок 34а, государственная собственность на который не разграничена, цель предоставления – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

**Ограничения (обременения) права:** Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории:** земельный участок расположен в границах зон с реестровыми номерами:

- 12:00-6.586. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Охранная зона Национального парка «Марий Чодра»; Тип зоны: Охранная зона особо охраняемого природного объекта;

- 12:00-6.555. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Зона подтопления территории д. Степанкино Именецкого сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл водами весеннего половодья реки Волга (Куйбышевское водохранилище), реки Илеть при слабой степени; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории.

**Начальная цена продажи предмета аукциона по лоту № 7:** 741 000 (Семьсот сорок одна тысяча) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 202/6-25 об оценке рыночной стоимости земельного участка от 06 октября 2025 года, составленного независимым оценщиком.

**Шаг аукциона по лоту № 7 - 5 % от начальной цены предмета аукциона:** 37 050 (Тридцать семь тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек.

**Размер задатка на участие в аукционе по лоту № 7 - 10 % от начальной цены предмета аукциона:** 74 100 (Семьдесят четыре тысячи сто) рублей 00 копеек.

**Извещение о проведении аукционов было размещено** 04 декабря 2025 года на сайте универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» по адресу в сети «Интернет»: <http://utp.sberbank-ast.ru>, а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru/new](http://torgi.gov.ru/new) и официальном сайте Звениговского муниципального района Республики Марий Эл: [http://admzven.ru/konkursy\\_i\\_aukciony](http://admzven.ru/konkursy_i_aukciony).

В соответствии с извещением:

**Место приема заявок на участие в аукционе** - электронная площадка.

**Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе** – 05 декабря 2025 года в 8 час. 00 мин. (время московское)<sup>1</sup>.

**Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе** – 19 декабря 2025 года в 17 час. 00 мин. (время московское)<sup>3</sup>.

**Дата и место рассмотрения заявок на участие в аукционе (определения участников аукциона)** – 23 декабря 2025 года, РМЭ, Звениговский район, г. Звенигово, ул. Ленина, д. 39, каб. 210.

**Повестка дня:** подведение итогов приема заявок по лотам №№ 1- 7 аукционов по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в электронной форме, назначенных на 24 декабря 2025 года.

На заседании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, присутствовали следующие члены комиссии:

Белова Е.Г. - заместитель главы Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;

<sup>1</sup> Указанное в настоящем извещении - время московское (при исчислении сроков, указанных в настоящем извещении, принимается время сервера электронной площадки).

Иванова Е.В.	- руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
Яковлева С.Н.	- консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
Федорова М.В.	-руководитель отдела по правовым вопросам, муниципальной службе и кадрам Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
Акошкина Н.И.	- консультант отдела капитального строительства и архитектуры Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
Кириллова И.Е.	-руководитель отдела развития сельскохозяйственного производства Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
Нагаева Н.С.	- руководитель отдела экономики и муниципальных закупок Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл.

Кворум на заседании Единой комиссии имеется, комиссия правомочна принимать решения.

**В установленный для приема заявок срок:**

**По лотам № 1 - № 2 заявки на участие в аукционах не поступили.**

**По лоту № 3 поступили следующие заявки:**

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Заблокировано Оператором
8500	Яковлев Владимир Геннадьевич	18.12.2025 11:38:12	46 300,00

В соответствии с разделами 3.2 и 23.3 Регламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк - АСТ» [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru), утвержденного генеральным директором АО «Сбербанк - АСТ» от 01 сентября 2024 г., и журналом приема заявок, представленного оператором электронной площадки в отношении **лота № 3** подтвержден факт:

проверки оператором электронной площадки наличия достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента, и блокирования данной суммы в установленный срок в отношении претендента Яковлева Владимира Геннадьевича (заявка с регистрационным номером 8500);

подписания заявки и содержащихся в ней документов и сведений электронной подписью претендента.

Заявка с регистрационным номером 8500 подана по установленной форме с приложением документов, перечень которых был определен в извещении о проведении аукциона.

**По лоту № 4 поступили следующие заявки:**

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Заблокировано Оператором
373	Савинова Людмила Юрьевна	18.12.2025 13:44:18	17 200,00

В соответствии с разделами 3.2 и 23.3 Регламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк - АСТ» [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru), утвержденного генеральным директором АО «Сбербанк - АСТ» от 01 сентября 2024 г., и журналом приема заявок, представленного оператором электронной площадки в отношении **лота № 4** подтвержден факт:

проверки оператором электронной площадки наличия достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента, и блокирования данной суммы в установленный срок в

отношении претендента Савиновой Людмилы Юрьевны (заявка с регистрационным номером 373);

подписания заявки и содержащихся в ней документов и сведений электронной подписью претендента.

Заявка с регистрационным номером 373 подана по установленной форме с приложением документов, перечень которых был определен в извещении о проведении аукциона.

**По лотам № 5 - № 6 заявки на участие в аукционах не поступили.**

**По лоту № 7 поступили следующие заявки:**

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Заблокировано Оператором
192	Общество с ограниченной ответственностью «АНП Зенит»	16.12.2025 22:39:32	74 100,00

В соответствии с разделами 3.2 и 23.3 Регламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк - АСТ» [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru), утвержденного генеральным директором АО «Сбербанк - АСТ» от 01 сентября 2024 г., и журналом приема заявок, представленного оператором электронной площадки в отношении **лота № 7** подтвержден факт:

проверки оператором электронной площадки наличия достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента, и блокирования данной суммы в установленный срок в отношении претендента Общества с ограниченной ответственностью «АНП Зенит» (заявка с регистрационным номером 192);

подписания заявки и содержащихся в ней документов и сведений электронной подписью претендента.

Заявка с регистрационным номером 192 подана по установленной форме с приложением документов, перечень которых был определен в извещении о проведении аукциона.

В соответствии со статьями 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации комиссия РЕШИЛА:

**1)** На основании п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукционы **по лотам № 1 - № 2** несостоявшимися, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

**2)** На основании п. 12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион **по лоту № 3** несостоявшимся, в связи с участием в аукционе и признании единственным участником аукциона Яковлева Владимира Геннадьевича, в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, направить Яковлеву Владимиру Геннадьевичу подписанный проект договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

**3)** На основании п. 12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион **по лоту № 4** несостоявшимся, в связи с участием в аукционе и признании единственным участником аукциона Савинову Людмилу Юрьевну, в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, направить Савиновой Людмиле Юрьевне подписанный проект договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

**4)** На основании п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукционы **по лотам № 5 - № 6** несостоявшимися, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.



5) На основании п. 12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион **по лоту № 7** несостоявшимся, в связи с участием в аукционе и признании единственным участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «АНП Зенит», в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, направить Обществу с ограниченной ответственностью «АНП Зенит» подписанный проект договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

Председатель комиссии:		Е.Г. Белова	v	За
				Против
				Воздержался
Заместитель председателя комиссии:		Е.В. Иванова	v	За
				Против
				Воздержался
Секретарь комиссии:		С.Н. Яковлева	v	За
				Против
				Воздержался
Члены комиссии:		М.В. Федорова	v	За
				Против
				Воздержался
		Н.И. Аكوшкина	v	За
				Против
				Воздержался
		И.Е. Кириллова	v	За
				Против
				Воздержался
		Н.С. Нагаева	v	За
				Против
				Воздержался