Приложение № 7

к концессионному

соглашению

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

**Порядок возмещения фактически понесенных расходов**

**Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения и не возмещенных ему на момент окончания срока действия настоящего Соглашения, а также связанных с досрочным расторжением**

**настоящего Соглашения**

В случае окончания срока действия Концессионного соглашения (досрочного расторжения Концессионного соглашения по основаниям, предусмотренным Концессионным соглашением), Концессионер вправе потребовать от Субьекта возмещения понесенных (экономически обоснованных) расходов на проектирование, создание, реконструкцию (модернизацию) и ввод в эксплуатацию объекта Соглашения, а также расходов, связанных с оказанием услуг Концессионера по тарифам Концессионера в сфере водоснабжения и водоотведения, недополученных доходов и подлежащих возмещению Концессионеру, но не возмещенных ему на момент окончания срока действия или досрочного расторжения Концессионного соглашения. При этом должен соблюдаться следующий порядок:

1. Концессионер в течение 5 рабочих дней с момента прекращения действия настоящего Соглашения направляет Субъекту экономически обоснованное требование о возмещении Субъектом расходов Концессионера с приложением обосновывающих материалов и экономического обоснования исходных данных Концессионера (далее – требование Концессионера).

Экономическая обоснованность размера расходов подтверждается в соответствии с положениями нормативных правовых актов о государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения и документами бухгалтерского учета Концессионера.

В части расходов на строительство и реконструкцию (модернизацию) объекта Соглашения экономическая обоснованность подтверждается заключением о достоверности (положительное заключение) определения сметной стоимости создания и реконструкции (модернизации) объекта Соглашения, выданным по результатам проведённой проверки сметной стоимости в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ.

2. Субъект в течение 30 рабочих дней с момента получения требования Концессионера направляет Концессионеру уведомление с указанием на одно из следующих решений Субъекта:

о полной компенсации заявленного Концессионером размера расходов, подлежащей возмещению;

о частичной компенсации заявленного Концессионером размера расходов, подлежащей возмещению;

об отказе в компенсации заявленного Концессионером размера расходов, подлежащей возмещению.

По решению Субъекта срок, указанный в абзаце 1 пункта 2 настоящего порядка, может быть продлен не более чем на 30 рабочих дней.

Уведомление о частичной компенсации расходов Концессионера либо об отказе в компенсации расходов Концессионера должно быть мотивированным в соответствии с положениями нормативных правовых актов о государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

3. Субъект проводит проверку экономической обоснованности заявленного Концессионером размера указанных в пункте 1 настоящего порядка расходов в соответствии с нормативными правовыми актами о государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Проверка).

Проверка осуществляется в соответствии с положениями нормативных правовых актов о государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения в соответствии с которыми осуществлялось установление, изменение, корректировка регулируемых тарифов на производимые и оказываемые Концессионером товары (услуги).

4. В случае если в ходе проведения Проверки размера расходов, указанного в требовании Концессионера возникнет необходимость уточнения, Правительство запрашивает дополнительные сведения, в том числе подтверждающие фактически понесенные Концессионером расходы в предыдущем периоде регулирования.

Срок представления таких сведений определяется Субъектом, но не может быть менее 5 рабочих дней со дня поступления запроса Концессионеру. Необходимость запроса дополнительных сведений не является основанием для принятия Субъектом решения об отказе в компенсации заявленного Концессионером размера расходов, подлежащей возмещению.

5. Размер расходов Концессионера, подлежащих возмещению Субъектом в случае окончания срока действия или досрочного расторжения Концессионного соглашения (РВР), рассчитывается по следующей формуле:

РВР=ЭОРф+ПРф-Дф,

где:

ЭОРф – фактически произведенные до даты окончания (расторжения) Концессионного соглашения, экономически обоснованные и документально подтвержденные расходы на проектирование, создание, реконструкцию (модернизацию) и ввод в эксплуатацию объекта Соглашения Концессионера, определенные в соответствии с положениями нормативных правовых актов о государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, в т.ч. средства на возврат займов и кредитов, процентов по займам и кредитам, привлекаемым на реализацию мероприятий Концессионного соглашения, фактически использованным на проектирование, создание, реконструкцию (модернизацию) и ввод в эксплуатацию объекта Соглашения;

ПРф – иные фактически произведенные до даты окончания (расторжения) Концессионного соглашения, экономически обоснованные и документально подтвержденные расходы Концессионера на осуществление деятельности, предусмотренной пп. «б» п.1 Концессионного соглашения, подлежащие возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения;

Дф - доходы, фактически полученные Концессионером до даты окончания (расторжения) Соглашения, от эксплуатации объекта Соглашения в виде выручки от оказания услуг Концессионера по тарифам Концессионера, установленным органом регулирования в соответствии с законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения на осуществление регулируемых видов деятельности предусмотренной пп. «б» пунктом 1 Соглашения.

6. В случае если в течение срока, указанного в пунктом 2 настоящего порядка, Субъект не направило уведомление Концессионеру, Субъект и Концессионер признают, что Субъект согласилось с требованием Концессионера и приняло решение о полной компенсации расходов Концессионера.

Возмещение расходов Концессионеру выплачивается Субъектом Концессионеру в течение 90 рабочих дней со дня принятия решения, указанного в пункте 2 настоящего порядка. Возмещение расходов Концессионера осуществляется в денежной форме.

7. В случае принятия решения о частичной компенсации расходов Концессионера или об отказе в компенсации таких расходов, разногласия Сторон решаются путем проведения совместных совещаний Субъекта и Концессионера в течение 14 рабочих дней со дня принятия решения Субъектом.

Возникновение спора между сторонами при принятии решения о частичной компенсации не является основанием для невыплаты суммы компенсации.

8. В случае недостижения взаимного согласия в ходе совместных совещаний спор подлежит разрешению в судебном порядке.